



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| NOMBRE: | | | TRÁMITE: | X | SERVICIO: |
| Licencia para Construcción de Barda y/o Cambio de Losa | | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | | | |
| Cualquier persona física o moral e instituciones públicas deberá ingresar solicitud de Licencia de Construcción de Barda y/o Cambio de Losa, donde especifique el tipo y tamaño de la construcción; anexando los requisitos correspondientes. | | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | | Artículos 8, 115, fracción V, inciso f de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Libro Quinto y su Reglamento, artículos 18.20 fracción V, 18.21 fracciones I, II, III inciso E) del Código Administrativo del Estado de México, artículo 135 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México, artículos 143, 144 fracción II inciso D) del Código Financiero del Estado de México, Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Jocotitlán, artículos 22 fracciones IX y XXXII, 249, 250 fracción II y 284 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Jocotitlán. | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | | Licencia para Construcción de Barda y/o Cambio de Losa | | VIGENCIA: | 1 Año |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI | NO | DIRECCIÓN WEB | | |
| | | X | | | |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | | Cualquier persona física o moral e instituciones públicas que pretenda construir bardas y/o realizar cambios de losa en su construcción en predios de su propiedad dentro del territorio municipal. | | | |
| REQUISITOS: | | | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO: | | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | | | |
| 1.- Solicitud de Licencia de Construcción para barda y/o cambio de losa | 1 | 1 | Artículos 18.21 fracciones I, II, III, inciso E) del Código Administrativo del Estado de México y artículo 135 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. | | |
| 2.- Constancia de Alineamiento vigente. | 1 | 1 | | | |
| 3.- Documento que acredite la propiedad del inmueble donde se pretenda construir. | | 1 | | | |
| 4.- Recibo de pago del impuesto predial vigente. | | 1 | | | |
| 5.- Recibo de pago del servicio de agua potable. | | 1 | | | |
| 6.- Copia de identificación del solicitante. | | 1 | | | |
| 7.- Plano arquitectónico. | | 3 | | | |
| 8.- Para cambio de losa: Licencia de construcción de la edificación existente. | | 1 | | | |
| PERSONAS MORALES | | | | | |
| 1.- Solicitud de Licencia de Construcción para barda y/o cambio de losa | 1 | 1 | Artículos 18.21 fracciones I, II, III, inciso E) del Código Administrativo del Estado de México y artículo 135 del Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México. | | |
| 2.- Constancia de Alineamiento vigente. | 1 | 1 | | | |
| 3.- Documento que acredite la propiedad del inmueble donde se pretenda construir. | | 1 | | | |
| 4.- Recibo de pago del impuesto predial vigente. | | 1 | | | |
| 5.- Recibo de pago del servicio de agua potable. | | 1 | | | |
| 6.- Copia de identificación del solicitante. | | 3 | | | |