Cuenta Pública 2025
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: DIF JOCOTITLAN
2.- Número: 3028

3.-

MUNICIPIO	
ODAS	
DIF	X
IMCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA: Al 31 de Diciembre 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA DI			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA (TV)	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECREATIVO LAS	CABECERA MUNICIAL	JOCOTITLAN CEN	AYUNTAMIENTO	CON CALLE Y	AYUNTAMI	CALLE SIN	8122	225	30/06/2009	196635	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	01 116 04 00	1,413,525.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
2	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECREATIVO LOS	LOS REYES	JOCOTITLAN	RESERVA	CON CALLE	RESERVA	CALLE SIN	9013	0	30/06/2009	651009	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	12 012 79 00	766,979.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
3	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	CONCEPCION CARO	JOCOTITLAN	18.00 MTS ESC.	18.00 MTS.	25.70 MTS.	25.70 MTS.	462	0	30/06/2009	43431	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	47 485 02 00	43,431.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
4	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	SANTA MARIA CITENC	JOCOTITLAN	18.00 CALLE SIN	18.00 CALLE	25.70	25.70 CALLE	3710	1,080	30/06/2009	261036	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	08 005 01 00	3,651,998.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
5	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	COL. SATELITE	SAN MIGUEL TEN	21.00 MTS CON	24.5 MTS.	17.60 MTS.	25.80 MTS.	476.1	680	30/06/2009	118792	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	47 050 33 00	482,025.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
6	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	CABECERA MUNICIAL	JOCOTITLAN CEN	61.80 MTS, CON	39.90 MTS	33.80 CON	50.60 MTS	1541.9	474	30/06/2009	3823518	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	01 014 02 00	757,390.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
7	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	SANTIAGO YECHE	JOCOTITLAN	41.00 MTS CON	41.00 MTS.	39.00 MTS	39.00 MTS	1599	0	30/06/2009	0	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	0	0	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
8	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	BARRIO LOS JAVIERES	JOCOTITLAN	12.20 MTS CON C	12.20 MTS. C	23.10 CON L	23.10 MTS.	305	0	30/06/2009	0	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	0	0	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
9	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	SIFFARI	JOCOTITLAN	37 MTS CON	37 MTS CON	28 MTS.	34 MTS.	1443	0	30/06/2009	56304	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	09 033 01 00	97,601.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
10	1231	5	TERRENOS	PARQUE RECEATIVO INFA	SAN JUAN COAJOMUL	JOCOTITLAN	14 MTS. CON	12 MTS CON	47 MTS.	47 MTS CON	611	0	30/06/2009	893610	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	06 005 045 00	1,439,705.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
11	1231	5	TERRENOS	PARQUE INFANTIL	HUEMETLA	JOCOTITLAN	43 MTS. CON	51 MTS.	16 MTS.	16 MTS.	752	0	30/06/2009	0	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	0	0	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
12	1231	5	TERRENOS	PARQUE INFANTIL	MAVORO	JOCOTITLAN	26 MTS. CON SR.	26 MTS.	33 MTS.	33 MTS CON	858	0	30/06/2009	61999	PARQUE RECREATIVO	DONACION	S/E	S/R	03 020 03 00	117,460.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
13	1233	5	EDIFICIOS NO H	CENTRO PARA EL DESARR	ALLENDE 108.	JOCOTITLAN CEN	34.70 PARQUE	21.50 CALLE	27.00	45.30 CINE	772.3	248.5	30/06/2009	195783	OFICINAS	DONACION	S/E	S/R	01 014 05 00	1,146,057.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
14	1233	5	EDIFICIOS NO H	ESTANCIA INFANTIL	CALLE NIGROMANTE	JOCOTITLAN CEN	CALLE	TERRENO DE	PROPIEDAD	SIN	1080	548.5	30/06/2009	122379	GUARDERIA	DONACION	S/E	S/R	01 032 17 00	434,092.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
15	1233	5	EDIFICIOS NO H	CONSULTORIO EST. INF.	CABECERA MUNICIAL	JOCOTITLAN CEN	CALLE	TERRENO DE	PROPIEDAD	SIN	451	221	30/06/2009	0	CONSULTORIO MEDICO	DONACION	S/E	S/R	01 032 21 00	645,414.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
16	1233	5	EDIFICIOS NO H	CLINICA DIF	BOYECHA SANTIAGO V	JOCOTITLAN	14.00SANTOS	TERRENO	12.00	12.00	146	62.6	30/06/2009	3266	CONSULTORIO MEDICO	ADJUDICACION	S/E	S/R	11 067 01 00	299,350.00	ADJUDICACIO	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
17	1233	5	EDIFICIOS NO H	CENTRO DE DESARROLLO	LAS ANIMAS VILLEJE	JOCOTITLAN	88.00MTS CON	SIN	9.00MTS.	31.70 MTS.	1604	0	30/06/2009	21863	[illegible]	DONACION	S/E	S/R	03 085 07 00	32,048.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
18	1233	5	EDIFICIOS NO H	CENTRO DE DESARROLLO	LOS JAVIERES	JOCOTITLAN	12 MTS. CON LUI	12 MTS. CALL	12.20 MTS. C	12.20 MTS.	145	0	30/06/2009	0	[illegible]	DONACION	S/E	S/R	0	0	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					
19	1233	5	EDIFICIOS NO H	CINE TERATRO	ALLENDE 108.	JOCOTITLAN CEN	S/M	S/C	S/C	S/CS	0	540	30/06/2009	##########	CINE TEATRO	DONACION	S/E	S/R	01 014 06 00	2,996,055.00	DONACION	S/T	0	30/06/2009	30/06/2009					

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C.P. LORENA GUADALUPE GALINDO GONZALEZ
TESORERA
Firma (20)

LIC. ALONDRA BELEM MONDRAGON ALCANTARA
DIRECTORA
Firma (20)

LIC. ERICKA HERNANDEZ PEREZ
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ORGANISMO DESENTRALIZADO

Notas:

1) **La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.**

2) **El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.**