



1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE JOCOTITLAN
2.- Número: JOCOTITLAN 0028

SIN MOVIMIENTOS

3.- MUNICIPIO
DE
ACUERDO
CON
ESTADO

X

6.- FECHA: Al 31 de Diciembre de 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

ID	CANTON	CATEGORIA	DESCRIPCION DEL BIEN	UBICACION	LUGAR	MEDIDA Y SUPERFICIE				VALOR DE ADQUISICION	VALOR	TIPO	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR DE VENTA	VALOR DE DONACION	VALOR DE COMPRAVENTA	VALOR DE ACUERDO	VALOR DE POSSESION	VALOR DE OTRAS	VALOR TOTAL	ESTADO	FECHA	VALOR DE VENTA	VALOR DE DONACION	VALOR DE COMPRAVENTA	VALOR DE ACUERDO	VALOR DE POSSESION	VALOR DE OTRAS	VALOR TOTAL	ESTADO								
						AREA	AN	DECIMOS	LINEALES																														
28	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO MUNICIPAL	CALLE LIC. CARMEN MAZA DEL DEL MAZO	SAN FRANCISCO CHEJE	12.25	12.25	44.2	44.2	541.00	547.00	25/11/1995	70,000.00	AUDITORIO MUNICIPAL	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	S/N	028-12-074-33	300641.00	CONTRATO DE COMPRAVENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	80 años 4 meses 4 días	2%	116.67	181.00	1%									
29	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION Y AUDITORIO	CAMINO A SANTA CLARA	SANTA CLARA	1	1	1	1	401.00	0.00	01/01/1900	23,296.35	DELEGACION Y AUDITORIO	SD	S/N	S/N	028-01-107-44	279013.00	1	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	125 años 3 meses 20 días	2%	38.82	537.93	1%									
30	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SALON DE USOS MÚLTIPLES	CALLE 1 DE ENERO S/N	PROVIDENCIA	22.00	20.00	20.00	15.00	81.44	29.00	12.07	58.00	3216.00	776.00	13/03/1997	300.00	SALON DE USOS MÚLTIPLES	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-12-088-67	7047454.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 3 meses 17 días	2%	0.65	89.70	1%					
31	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO, BARRIO LOS JAVIERES	BARRIO LOS JAVIERES	13.00	32.10	43.2	22.10	5.30	50	1223.00	221.00	10/03/1994	6,130.00	ISLESA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-12-088-69	1026701.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	31 años 3 meses 20 días	2%	10.22	1438.90	1%							
32	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES	CALLE JUAN ALLENDE S/N COLONIA CENTRO	SAN MIGUEL TENOCHTITLAN	13.8	13.4	23.1	24	360.00	360.00	29/09/2008	78,000.00	AUDITORIO DE USOS MÚLTIPLES	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-47-002-12	1078554.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	16 años 8 meses 1 día	2%	126.86	1748.00	1%									
33	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	SAN JUAN COAJUMILCO	14.00	2.83	2.17	8.78	10.18	2.74	13.00	5.63	1.50	10.17	354.00	381.00	14/11/2008	80,000.00	AUDITORIO MUNICIPAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-09-005-10	157877.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 7 meses 16 días	2%	180.00	1300.00	1%			
34	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION-AUDITORIO-BANOS	DOMICILIO CONOCIDO	TIACAUQUE	82.36	36.32	43.74	5.30	21.48	28	2349.00	534.00	14/11/2008	43,000.00	DELEGACION-AUDITORIO-BANOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-102-01	3655759.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 7 meses 16 días	2%	71.87	899.00	1%							
35	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO MUNICIPAL DE MAZD	CALLE ALFREDO DEL MAZO	MAVORO	17.39	34.17	48.8	20.00	2.15	2.80	2.10	25	1239.00	648.00	01/01/1900	90,000.00	AUDITORIO MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-03-022-02	551786.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	120 años 4 meses 10 días	2%	150.00	2070.00	1%					
36	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO BARRIO EL LINDERO	CARRETERA AL LINDERO	EL LINDERO	71.28	38.80	25.63	54.62	5.33	23.84	33.18	2973.00	350.00	13/07/1985	4,951.48	AUDITORIO BARRIO EL LINDERO	ACTA DE ACUERDO	S/N	S/N	028-11-081-01	2545820.00	ACTA DE ACUERDO	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	30 años 11 meses 17 días	2%	8.25	1138.84	1%						
37	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BIBLIOTECA PUBLICA	CALLE IGNACIO LOPEZ RAYON S/N BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	11.80	10.00	2.60	14.20	4.80	18.00	3.80	8.80	13.00	280.00	272.00	28/01/2009	50,413.22	BIBLIOTECA MUNICIPAL	CONSTANCIA DE POSESION	S/N	S/N	028-01-017-01	53229.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	16 años 2 meses 2 días	2%	84.02	11526.04	1%				
38	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BIBLIOTECA SANTA MARIA ENDARE	DOMICILIO CONOCIDO	SANTA MARIA ENDARE	10.72	10.72	23.5	23.5	232.00	504.00	18/01/2009	124,187.49	BIBLIOTECA MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-09-005-11	182420.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 3 meses 14 días	2%	206.88	2853.12	1%									
39	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PALACIO MUNICIPAL	CONSTITUYENTES NO. 1 BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	21.5	21.5	24	24.5	484.00	1162.00	12/08/1975	213,828.66	PALACIO MUNICIPAL	EDICTO	S/N	S/N	028-01-008-03	867206.00	EDICTO	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 9 meses 18 días	2%	355.87	49110.51	1%									
40	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DIF MUNICIPAL	CALLE IGNACIO ALLENDE ESQUINA CALLE MOCTEZUMA BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	8.50	6.80	3.10	10.80	19.42	27	38.35	936.00	360.00	14/11/1984	30,000.00	DIF MUNICIPAL	ESCRITURA PUBLICA	30	LIBRO 1 SECCION 1 BAJO LA PARTIDA 814 AL 16-200 VOLUMEN 2081 FOLIOS 125 DEL 14 NOV 1984	028-01-014-05	1251775.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	40 años 7 meses 10 días	2%	30.00	6900.00	1%						
41	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL MAVORO	ALFREDO DEL MAZO S/N	MAVORO	21.9	22.1	14	13.5	538.00	412.00	01/01/1900	18,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-03-022-01	2440357.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	125 años 8 meses 29 días	2%	30.00	4140.00	1%									
42	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL CHEJE	AVENIDA JALISCO S/N	SAN FRANCISCO CHEJE	13.45	13.5	11.4	11.4	154.00	268.00	15/01/1995	55,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	CONTRATO DE COMPRAVENTA	S/N	S/N	028-12-074-38	1091363.00	CONTRATO DE COMPRAVENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	50 años 5 meses 15 días	2%	61.87	12650.80	1%									
43	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	SANTA MARIA ENDARE	9.20	13.00	22	12.8	20.28	319.00	208.00	16/01/2009	5,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-09-005-08	1129277.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	18 años 5 meses 14 días	2%	8.33	1150.00	1%								
44	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	CALLE 15 DE SEPTIEMBRE	PROVIDENCIA	22.5	30.5	24	28.5	675.00	277.00	01/01/1900	20,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-12-080-29	85008.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	120 años 5 meses 29 días	2%	33.33	4600.00	1%									
45	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION Y AUDITORIO	CAMINO A SANTA CLARA	SANTA CLARA	1	1	1	1	401.00	0.00	01/01/1900	118,890.27	DELEGACION Y AUDITORIO	SD	S/N	S/N	028-01-107-44	279013.00	1	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	41 años 5 meses 29 días	2%	187.83	2730.83	1%									
46	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	OJO DE AGUA	120.87	129.88	74.27	78.98	8458.00	158.00	25/01/1984	18,522.72	DELEGACION MUNICIPAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-03-058-01	1201958.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	41 años 8 meses 4 días	2%	27.25	3781.13	1%									
47	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION	PLAZA JÁREZ	SAN MIGUEL TENOCHTITLAN	43	28.52	13.30	23.03	30.90	30.8	1241.00	550.00	29/08/2008	74,500.00	DELEGACION MUNICIPAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-47-002-03	379487.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	16 años 8 meses 1 día	2%	14.17	17135.00	1%							
48	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION	CALLE INDEPENDENCIA S/N BARRIO LA SOLEDAD	SAN JUAN COAJUMILCO	8.38	10.18	24.84	7.40	6.07	1.82	14.10	25.10	14.00	6.75	1.23	2.80	1.82	241.00	289.00	14/11/2008	35,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-09-005-28	146800.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 7 meses 10 días	2%	58.33	8050.00	1%
49	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	UC. GUSTAVO CABRENAS MONROY, BARRIO CENTRO	SANTIAGO CACAHOTE	11.38	11.38	19.85	19.85	223.50	434.00	20/04/2008	55,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-07-001-08	2307858.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 2 meses 10 días	2%	81.67	12650.00	1%									
50	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION	CALLE 15 DE SEPTIEMBRE	CONCEPCION CARO	14.4	14.4	22.2	22.8	323.00	111.00	11/01/1986	151,422.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE ACUERDO DE ASAMBLEA EJECUTIVA	S/N	S/N	028-47-487-01	565499.00	ACTA DE ACUERDO	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	29 años 8 meses 10 días	2%	212.37	34827.04	1%									
51	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	CALLE SIN NOMBRE	SANTA MARIA GTZENDUE	30	30	11.00	11.00	350.00	303.00	01/01/1900	29,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-08-001-01	1350490.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	120 años 8 meses 20 días	2%	46.87	6440.00	1%									
52	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION	CALLE MIGUEL HIDALGO S/N	LOS REYES	12.65	13.5	8.25	12.4	133.00	138.00	18/04/1972	13,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-12-010-02	412832.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	53 años 2 meses 11 días	2%	21.67	2090.00	1%									
53	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION	CARRETERA SAN JOSE BOQUI INTERIOR	SAN JOSE BOQUI	25.5	61.2	20.98	25.13	23.5	699.00	592.00	18/01/2009	10,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-11-033-01	2182228.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	18 años 5 meses 11 días	2%	18.67	2300.00	1%								
54	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION-AUDITORIO-BANOS	DOMICILIO CONOCIDO	TIACAUQUE	82.36	VARIAS	VARIAS	28	2349.00	0.00	14/11/2008	18,000.00	DELEGACION-AUDITORIO-BANOS	SD	S/N	S/N	028-11-102-01	1994939.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	18 años 7 meses 10 días	2%	30.00	4140.00	1%									
55	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	CALLE SIN NOMBRE	SANTIAGO YECHÉ	29.82	29.43	18.01	13.9	406.00	207.00	02/04/2009	38,000.00	DELEGACION MUNICIPAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-11-016-08	1206852.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 2 meses 28 días	2%	80.00	8280.00	1%									
56	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADO MUNICIPAL	CALLE VICENTE RIVA PALACIO EXO CALLE JESUS CARDOZO BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	69.9	71.7	56.15	58	4384.00	1929.00	29/05/2002	1,298,860.00	MERCADO MUNICIPAL	SENTENCIA DE ULUCAPON	1540	S/N	028-01-031-02	8673042.00	SENTENCIA DE ULUCAPON	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	23 años 1 mes 1 día	2%	2149.87	29960.40	1%									
57	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	RASTRO MUNICIPAL	CALLE MELCHOR OCAMPO S/N BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	20.05	20.5	35.00	34.8	703.00	320.00	28/01/2009	30,297.70	RASTRO MUNICIPAL	CONSTANCIA DE POSESION	S/N	S/N	028-01-044-02	863704.00	CONSTANCIA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	10 años 2 meses 2 días	2%	50.50	898.47	1%									
58	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE CULTURA	PLAZA CONSTITUYENTES S/N BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	46.63	11.70	9.00	27.80	42.00	38.85																											



1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE JOCOTITLAN
 2.- Número: JOCOTITLAN 0208

SIN MOVIMIENTOS

3.- MUNICIPIO
 CDAN
 DEF
 INCULCCEE
 OTROS

X

4.- FECHA: Al 31 de Diciembre de 2005.

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24		25		26		
						VALOR	VALOR	VALOR	VALOR												FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION		FECHA DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION
59	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CINE TEATRO	CALLE ALLENDE S/N BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	13	13	41.57	41	540.00	540.00	2002/1884	87,994.00	CINE TEATRO	ESCRITURA PUBLICA	39	22/VOL.2P.E	028-01-014-09	3418519.00	ESCRITURA PUBLICA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	41 años 4 meses 10 días	2%	148.08	20238.82	1%
60	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	TECALI JOCOTITLAN	BOULEVARD LIC. EMILIO CHAUFFET CEMOR S/N BARRIO LA TENERIA	JOCOTITLAN	20.00	20.00	20.00	20.00	400.00	74.00	2004/1581	4,500.00	TECALI JOCOTITLAN	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-01-106-47	332475.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 2 meses 10 días	2%	6.87	820.00	1%
61	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LECHERIA LICONIA	CALLE MELCHOR OCAÑO S/N BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	19.00	19.00	15.00	15.00	150.00	55.00	11/04/1981	3,500.00	LECHERIA LICONIA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-01-044-13	212872.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 2 meses 10 días	2%	5.00	800.00	1%
62	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASETA DE VIOLANCIA	CALLE LIC. BENITO JUAREZ BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	21.25	2.1	35.8	29	200.00	84.00	25/07/1992	2,832.00	CASETA DE VIOLANCIA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-01-252-01	248359.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 11 meses 5 días	2%	4.72	851.36	1%
63	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	POZO PROFUNDO	PRIVADA S/N HOMER BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	20.00	20.00	20.00	20.00	400.00	0.00	21/07/1995	18,000.00	POZO PROFUNDO	TITULO DE PROPIEDAD	S/N	ASENTO 95 114	028-01-141-19	8944.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	29 años 11 meses 0 días	2%	29.07	3699.00	1%
64	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	AVENIDA CRISTO REY S/N BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	18.01, 20.30	28.90, 9.00	21.00, 22.00	23.50, 8.00 Y 14.00	1000.00	675.00	09/26/1992	24,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE DONACION	553-01	S/N	028-01-108-01	2932099.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 24 meses 24 días	2%	40.00	5520.00	1%
65	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO S/N BARRIO DE ENGUINDO	JOCOTITLAN	23.00	23.00	28.00	30.89	676.00	0.00	05/12/1988	5,400.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-01-030-01	2534.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 8 meses 25 días	2%	0.10	1255.80	1%
66	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESTANCIA INFANTIL EVA ZAMANO	CALLE INDIANANTE S/N BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	14	14	40	40	570.00	357.00	27/01/1978	5,800.00	ESTANCIA INFANTIL	TESTAMENTO NOTARIAL	8015	VOL. 57	028-01-030-17	484779.00	COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	48 años 11 meses 3 días	2%	9.33	1288.00	1%
67	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CAMINO VIEJO A HUAMETLA	LA PROVIDENCIA	20.00, 34.80	54.00	4.95, 12.00	17	513.00	0.00	17/05/2000	12,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-15-104-05	549409.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	25 años 11 meses 15 días	2%	20.00	2780.00	1%
68	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CALLE NEZAHUALCOYOTL	MAVORIO	10.8	10.8	12.3	12.3	133.00	81.00	03/08/1983	12,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	ACTA DE DONACION	S/N	S/N	028-03-043-04	624393.00	ACTA DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	44 años 19 meses 27 días	2%	20.00	2780.00	1%
69	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	DOMICILIO CONOCIDO	CAJO DE AGUA	10.4	7.60, 3.05	8.90, 4.20	11	108.00	18.00	01/01/1900	800.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-03-089-01	725200.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	120 años 5 meses 29 días	2%	1.33	184.00	1%
70	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CALLE DANIEL DELADILLO S/N	MAVORIO	1	1	1	1	1834.00	262.00	01/01/1900	15,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	ACTA DE DONACION	S/D	S/N	028-03-091-12	752705.00	1	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 0 meses 29 días	2%	25.00	3450.00	1%
71	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	ESCALERAS A CRISTO REY S/N BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	17.1	14.3	14	11.3	216.00	0.00	30/03/1973	15,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-01-056-32	783213.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 0 meses 29 días	2%	25.00	3450.00	1%
72	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS	CALLE LIC. BENITO JUAREZ S/N BARRIO ENGUINDO	JOCOTITLAN	30.22	27.82	20.87	23.33	714.00	182.00	15/05/1988	500.00	JARDIN DE NIÑOS	ACTA DE DONACION	S/N	S/N	028-01-100-04	689704.00	ACTA DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 10 meses 15 días	2%	0.83	115.00	1%
73	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS	CAMINO S/N HOMER BARRIO LA VENTA	JOCOTITLAN	34.35	33	31	29.47	1014.00	112.00	08/03/1985	500.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-01-259-00	808481.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	30 años 3 meses 22 días	2%	0.83	115.00	1%
74	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESCUELA PRIMARIA NIÑO ARTILLERO	DOMICILIO CONOCIDO	80. SAN JACINTO	100	100	100	100	10000.00	307.00	01/01/1900	500.00	ESCUELA PRIMARIA	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-14-007-01	1150497.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	125 años 5 meses 29 días	2%	0.83	115.00	1%
75	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS LUIS DONDESA URDINA	DOMICILIO CONOCIDO	80. LA UNION	29.87, 2.00	17.20 Y 1.50	51	13.86 Y 38.58	923.00	103.00	12/07/1988	408.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-12-000-01	638789.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 11 meses 18 días	2%	0.87	82.00	1%
76	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESCUELA PRIMARIA GÜRAL GUADALUPE V.	DOMICILIO CONOCIDO	SANTA BARBARA ENDARE	63.9	50.62, 1.25	40.8	39.20 Y 8.30	2373.00	481.00	18/01/1982	300.00	ESCUELA PRIMARIA	CONSTANCIA DE DONACION	S/N	S/N	028-09-019-01	2794877.00	CONSTANCIA DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	123 años 11 meses 18 días	2%	0.50	69.00	1%
77	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	TELESECUNDARIA	CALLE BENITO JUAREZ ESQUINA CON ERNESTO PEBALTA S/N	HUAMETLA	30	30	84.8	84.8	360.00	540.00	08/06/1986	800.00	TELESECUN DARIA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-041-15	2097334.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 0 meses 29 días	2%	1.00	138.00	1%
78	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO SOCIAL	DOMICILIO CONOCIDO	HUAMETLA	34	30	27.5	29.5	878.00	200.00	01/01/1900	43314.71	CENTRO SOCIAL	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-11-199-04	1047819.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	120 años 8 meses 25 días	2%	72.52	10088.38	1%
79	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO SOCIAL	CALLE 12 DE DICIEMBRE	BARRIO GUADALUPE	28.89	1284, 11.89	10.14	14.23	384.00	268.00	14/07/1997	1,820.00	CENTRO SOCIAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-02-038-51	6223.00	DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 11 meses 18 días	2%	3.20	441.80	1%
80	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESCUELA PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	CARRTERA LIBRE ATLACMALCO-TOLUCA	BARRIO BUENA VISTA	15	15	30	30	450.00	84.00	19/03/1997	3,600.00	PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-01-211-01	448809.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 3 meses 29 días	2%	8.00	828.00	1%
81	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	POZO DE AGUA	CALLE 31 DE DICIEMBRE	BARRIO GUADALUPE	15	15	15	15	225.00	0.00	28/11/1998	125.00	POZO DE AGUA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-02-037-01	7337.00	DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	29 años 7 meses 2 días	2%	0.21	28.75	1%
82	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO SOCIAL	CARRTERA LIBRE ATLACMALCO-TOLUCA	BARRIO DEL PROGRESO	9.5	11.28	22.20, 8.80	33.05	785.00	165.00	13/05/1997	1,120.00	CENTRO SOCIAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-12-033-41	148455.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 0 meses 17 días	2%	3.53	487.80	1%
83	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS ANTONIO DEL RINCÓN	DOMICILIO CONOCIDO	BARRIO SAN JOAQUIN	33.34	34.08	35.02	42.34	1301.00	382.00	30/09/1997	10,000.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-02-034-07	1004319.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 0 meses 0 días	2%	18.72	2508.99	1%
84	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	TECNOLOGICOS DE JOCOTITLAN	BOULEVARD LIC. EMILIO CHAUFFET CEMOR S/N BARRIO LA TENERIA	JOCOTITLAN	93.71	96.01	93.54	93.54	8838.00	0.00	24/05/2002	754,500.00	TECNOLOGICO	TITULO DE PROPIEDAD	1908	PARTIDA 445 VOL. 39	028-02-014-01	148668.00	COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	23 años 11 meses 8 días	2%	1257.50	17335.00	1%
85	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS	CALLE 5 DE MAYO S/N COLONIA CENTRO	SAN MIGUEL TENCHITLAN	28.82	29	9.8	9.75	282.00	317.00	14/04/2009	8,008.00	TEATRO FILIBERTO GOMEZ	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-47-002-11	1485937.00	ACTA DE POSESION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	16 años 2 meses 10 días	2%	13.31	1848.00	1%
86	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE COLONIA CENTRO	SAN MIGUEL TENCHITLAN	3.3	3.3	8.2	8.2	20.00	9.00	07/06/2002	12,000.00	DEPOSITO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-47-004-04	25741.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	23 años 0 meses 23 días	2%	20.00	2780.00	1%
87	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE LOS MAESTROS	DOMICILIO CONOCIDO	SANTIAGO CASANDEA	34.2	41.8	22.2	12.23	816.00	240.00	20/06/1983	18,000.00	CASA DE LOS MAESTROS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-07-004-14	827337.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	42 años 0 meses 10 días	2%	30.00	4142.00	1%
88	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO DE SALUD	BOULEVARD VICENTE GUERRERO SAN FILIPE ATLACMALCO CASI ESQUINA FELIPE ANGELES COLONIA EMILIANO ZAPATA I.	SAN MIGUEL TENCHITLAN	46.5	39.83	29.8	33.15	1392.00	129.00	20/04/2001	200.00	CENTRO DE SALUD	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-47-446-08	778315.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	24 años 2 meses 10 días	2%	0.33	48.00	1%
89	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CENTRO SOCIAL SANTIAGO APOSTOL	CALLE EMILIANO ZAPATA BARRIO EL CENTRO	SANTIAGO CASANDEA	72.7	78	25	30	2044.00	0.00	20/01/2002	800.00	CENTRO SOCIAL	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-0											



1- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN
 2- Número: JOCOTITLÁN 0028
 SIN MOVIMIENTOS

MUNICIPIO	X
ODAS	
DIF	
INCORPORA	
OTROS	

FECHA: Al 31 de Diciembre de 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

C	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25			26																	
						VALOR	VALOR	VALOR	VALOR														VALOR	VALOR	VALOR		VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR						
02	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CARCAMO DE AGUA POTABLE	CARRITERA A JILOTEPEC	EJIDO DE PROVIDENCIA	15	15	15	15	225.00	0.00	18/11/1909	1,126.00	CARCAMO DE AGUA POTABLE	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-051-02	887.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	23 años 7 meses 11 días	2%	1.88	258.91	810													
03	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS MANUEL ESQUIVEL	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO LA LUZ	SANTIAGO YECHE	20.00	4.50	18.5	47.1	38.4	785.00	85.00	01/01/1984	800.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-056-01	43355.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	41 años 5 meses 28 días	2%	1.00	138.00	810												
04	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS JOSE RUBEN ROMERO	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO DE ENLAJEME	SANTIAGO YECHE	50	50	50	50	2500.00	230.00	08/03/1988	300.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-020-01	120784.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	37 años 3 meses 24 días	2%	0.50	80.00	810													
05	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JARDIN DE NIÑOS ENRIQUE CARNEADO	CALLE JUAN ALDAMA S/N BARRIO 15 DE AGOSTO	BARRIO 15 DE AGOSTO	98.75	98.75	47.17	50.8	4738.00	208.00	23/09/1999	28,470.00	JARDIN DE NIÑOS	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-13-013-01	91795.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 2 meses 7 días	2%	39.12	5388.10	810													
06	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESCUELA PRIMARIA INDEPENDENCIA	CALLE JUAN ALDAMA S/N BARRIO 15 DE AGOSTO	BARRIO 15 DE AGOSTO	99.71	99.71	49.75	48.2	4737.00	253.00	23/09/1999	27,924.00	ESCUELA PRIMARIA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-13-013-02	119098.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 2 meses 7 días	2%	49.34	6422.52	810													
07	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DEPOSITO DE AGUA	CALLE PEDRO LAGUNA S/N BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	21.6	22.27	12.1	11.8	254.00	0.00	12/08/1975	21,000.00	DEPOSITO DE AGUA	EDICTO	S/N	S/N	028-01-025-14	105055.00	EDICTO	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	49 años 8 meses 18 días	2%	35.00	4830.00	810													
08	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ESCUELA PRIMARIA	CARRITERA A SANTAGO CASANDEJE BARRIO LA ARRINCIONADA	SANTIAGO CASANDEJE	5254.54	17	48.43	143.75	142.97	11437.00	717.00	22/04/1983	100.00	ESCUELA PRIMARIA	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-07-936-01	289248.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	41 años 10 meses 8 días	2%	0.17	23.00	810												
09	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LAGUNA DE OXIDACION	CARRITERA A SANTAGO YECHE	SANTIAGO YECHE	30	30	40	40	1200.00	0.00	20/05/1997	12,800.00	LAGUNA DE OXIDACION	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-017-01	25248.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	28 años 11 meses 10 días	2%	20.00	2760.00	810													
100	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA DE LA TERCERA EDAD	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO BUENA VISTA	BARRIO BUENA VISTA	52.54	40.47	51.43	27.00	13.50	48.83	140.50	12.30	17.80	22033.00	1000.00	17/02/1998	48,537.37	CASA HOGAR	TESTIMONIO NOTARIAL	15038	VOL 242	028-01-254-07	361349.00	TESTIMONIO NOTARIAL	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	27 años 4 meses 13 días	2%	77.90	10718.20	810								
101	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS CENTRO SOCIAL	CARRITERA A SAN JOSE BOQUI MIEROS	SAN JOSE BOQUI	21	21	40.83	39.23	840.00	181.00	23/03/1994	1,277,865.24	CENTRO SOCIAL	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-033-07	204064.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	31 años 2 meses 7 días	2%	2128.48	283728.81	810													
102	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CONSTRUCCION SALA DE REUNIONES BO LA LUZ	DOMICILIO CONOCIDO BARRIO LA LUZ	SANTIAGO YECHE	48.3	44.5	49.5	50.13	2230.00	349.00	08/04/1992	84,194.38	SALON	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	S/N	S/N	028-11-058-04	1300247.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	33 años 2 meses 22 días	2%	108.99	14784.70	810													
103	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LIENZO CHARRO	CALLE PEDRO LAGUNA ESCOBINA JOSE VICENTE VILLADA BARRIO SAN JUAN	JOCOTITLAN	18.00	38.00	89.20	12.00	30.80	127.45	21.80	45.25	55.40	38.90	11333.00	378.00	23/10/2020	78,250.00	LIENZO CHARRO	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-01-030-09	25452.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	4 años 7 meses 7 días	2%	127.08	1737.50	810							
104	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CLUB DE LEONES	CALLE ERNESTO PERALTA S/N BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	75	75	48	50	3483.00	283.90	09/01/2003	324,652.24	SALON DE USOS MULTIPLES	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	15181	S/N	028-01-105-44	1652451.00	CONTRATO DE COMPRA-VENTA	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	2 años 5 meses 21 días	2%	541.98	74870.02	810													
105	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASA	CALLE ERNESTO ALLENDE No 9 BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	4.55	4.50	8.4	16	185	160.00	07/05/2010	750,000.00	OFICINAS	ESCRITURA PUBLICA	759	VOL XXX	028-01-017-34	513052.00	ESCRITURA PUBLICA	E	136	24/08/2010	29/06/2010	15 años 3 meses 10 días	2%	1250.00	172500.00	810													
106	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIO	JOCOTITLAN	PROVIDENCIA	0	0	0	0	0.00	0.00	01/01/1900	605,871.59	SD	SD	S/N	SD	028-12-086-67	0.00	SD	D	29	31/12/2014	01/01/1900	120 años 3 meses 10 días	2%	1908.79	133348.88	810													
107	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SALON DE USOS MULTIPLES	DOMICILIO CONOCIDO S/N	HUEMETLA	41.85	131.2	23.77	40.00	10.30	23.18	18.37	45.41	4954.00	631.00	01/01/1900	193,873.76	SALON DE USOS MULTIPLES	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-11-003-10	3678028.00	ACTA DE POSESION	D	29	31/12/2014	01/01/1900	12 años 5 meses 25 días	2%	323.12	42652.73	810									
108	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MODULO DE SEQ. PUBLICA	BOULEVARD LIC. EMILIO CHIARFFET CHEMOR S/N BARRIO SAN AGUSTIN	JOCOTITLAN	15.50	75.00	5.35	85.89	81.13	61.00	41.50	23.99	5144.00	799.00	30/09/2010	9,278,055.77	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA	ESCRITURA PUBLICA	588	VOL 30	028-01-102-18	8007098.00	ESCRITURA PUBLICA	D	20	31/12/2014	01/01/1900	14 años 8 meses 0 días	2%	15463.39	2041187.87	810									
109	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASETA CAMINO AL CERRO	CALLE LIC. BENITO JUAREZ BARRIO SANTO DOMINGO	JOCOTITLAN	21.25	2.1	35.8	29	289.00	84.00	25/07/1992	59,385.03	CASETA DE VIGILANCIA	CONTRATO DE DONACION	S/N	S/N	028-11-252-01	249359.00	CONTRATO DE DONACION	SD	0	01/01/1900	01/01/1900	32 años 11 meses 18 días	2%	68.68	1754.10	810													
110	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PLANTA PURIFICADORA DE AGUA	CARRITERA A SANTA CLARA S/N BARRIO LAS PUENTES	JOCOTITLAN	3.40	12.40	8.10	27.00	5.40	3.85	22.30	20.43	5.10	8.85	15.80	12.40	17.00	14.95	18.30	5.50	23.00	2592.00	0.00	01/01/1900	2,588,441.87	PLANTA PURIFICADORA	ACTA DE POSESION	S/N	S/N	028-01-117-02	582080.00	ACTA DE POSESION	D	29	31/12/2014	01/01/1900	25 años 5 meses 29 días	2%	4310.74	589917.24	810

"Bajo protesta de decir verdad certificar que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral al formato a utilizarse será de cero.
- 2) El valor de la depreciación acumulada deberá consistir con lo registrado en la cuenta 1381 de la Balanza de Comparación.

