





## CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN

NOMBRE:					New York Control of the Control of t	TRÁMI	TE: X SERVICIO:	
icencia de Construcción								
DESCRIPCIÓN:							The second secon	
Cualquier persona física o n requisitos correspondientes						especifique el tipo y tamaño de la co		
FUNDAMENTO LEGAL:	Reglame Procedi Municip	culos 8, 115, fracción V, inciso f de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Libro Quinto y amento, artículos 18.20 y 18.21 del Código Administrativo del Estado de México, artículo 135 del Código edimientos Administrativos del Estado de México, artículos 143 y 144 del Código Financiero del Estado de México, Picipal de Desarrollo Urbano de Jocotitlán, artículos 22 fracciones IX y XXXII, 249, 250 fracción II y 284 del Bando sía y Gobierno del Municipio de Jocotitlán.						
DOCUMENTO A OBTENER:	Licencia	de Construc	ción			VIGENCIA:	I Año	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI NO		N WEB					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁ			Cualquier per	rsona física o m entro del territo	noral e instituci prio municipal.	ones públicas que pretenda constru	ir en predios de su	
		REQUIS		and o der terrice		FUNDAMENTO JURÍDICO- UTILIDAD Y DESTINO D	ADMINISTRATIVO, DEL REQUISITO:	
PERSONAS FÍSICAS					CONA(S)			
I Solicitud de Licencia de 2 Constancia de Alineam 3 Documento que acred se pretenda construir.  4 Recibo de pago del imp 5 Recibo de pago del ser 6 Copia de identificación 7 Licencia de uso de sue 8 Para obras menores a Plano arquitectónico y 9 Para obras mayores a Planos arquitectónicos Planos estructurales Planos de corte y fach Deberán estar firm construcción; anexando o 10 Por cada 60 metros dejar un cajón de estacio	iento vig ite la pro- puesto provicio de del solido. 60 metro plano de 60 metro sadas ados po- copia de cuadradi	ente. opiedad del ir redial vigente. agua potable. citante. os cuadrados: e fachadas. os cuadrados: or un perito su cédula pro os de constru	o de obra en fesional vigente.		COPIA(S)	Artículos 18.21, 18.22 y 18.23 del Estado de México y artíc Procedimientos Administrativos	ulo 135 del Codigo d	

Plaza Constituyentes №1 Jocotitlán, México C.P. 50700 Tel. 712 123 0191 // 712 122 9570 ayuntamientojocotitlan16-18@hotmail.com www.jocotitlan.gob.mx



RSONAS MORALES	ORIGINAL	COPIA(S)			
	ORIGINAL		Artículo 18.21 fracción I del Código Administrativo del		
Solicitud de Licencia de Construcción.			Estado de México y artículo 135 del Codigo de		
Constancia de Alineamiento vigente.	'	1	Procedimientos Administrativos del Estado de México.		
Documento que acredite la propiedad del inmueble donde pretenda construir.					
- Recibo de pago del impuesto predial vigente.		,			
- Recibo de pago del servicio de agua potable.		1			
- Copia de identificación del solicitante.		1			
- Licencia de uso de suelo.					
- Para obras menores a 60 metros cuadrados:		3			
Plano arquitectónico y plano de fachadas.					
- Para obras mayores a 60 metros cuadrados:					
Planos arquitectónicos		3	s		
Planos estructurales		3			
Planos de corte y fachadas		3			
Deberán estar firmados por un perito de obra en onstrucción; anexando copia de su cédula profesional vigente.		1			
0 Por cada 60 metros cuadrados de construcción se deberá lejar un cajón de estacionamiento.		ī			
Documento que acredite la personalidad del solicitante.					
1. Documente que se		1			
NSTITUCIONES PÚBLICAS					
NSTITUCIONES : CDE LES	ORIGINAL	COPIA(S)			
I Solicitud de Licencia de Construcción.	1	1	Artículo 18.21 fracción I del Código Administrativo de Código Administrativo Administrativo de Código Administrativo Administr		
2 Constancia de Alineamiento vigente.	Ī	1	Estado de México y artículo 135 del Código Procedimientos Administrativos del Estado de México.		
<ol> <li>Constancia de Allifeatherito vigente.</li> <li>Documento que acredite la propiedad del inmueble donde</li> </ol>		1	Procedimentos Administrativos del Estado		
se pretenda construir.		1			
4 Recibo de pago del impuesto predial vigente.		1			
5 Recibo de pago del servicio de agua potable.		1			
<ol><li>Copia de identificación del solicitante.</li></ol>		1			
7 Licencia de uso de suelo.					
8 Para obras menores a 60 metros cuadrados:		3			
Plano arquitectónico y plano de fachadas.					
9 Para obras mayores a 60 metros cuadrados:					
Planos arquitectónicos		3			
Planos estructurales		3			
Planos de corte y fachadas		3			
Deberán estar firmados por un perito de obra er construcción; anexando copia de su cédula profesional vigente.	•	. 1			
10 Por cada 60 metros cuadrados de construcción se debera dejar un cajón de estacionamiento.	á	1			
II Documento que acredite la personalidad del solicitante.					
OTROS	1	00000			
	ORIGINAL	COPIA(S)			
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		

Plaza Constituyentes N°1 Jocotitlán, México C.P 50700 Tel. 712 123 0191 // 712 122 9570 ayuntamientojocotitlan16-18:9:hotmail.com www.jocotitlan.gob.mx







DURACIÓN DEL TRÁMITE:			TIEMPO DE F	RESPUESTA:		s después de presentar la ón completa y correcta.	
VIGENCIA:	I Año						
COSTO:	En función de los metros cuadrados por construir y tipo de construcción, como lo establece el Artículo 144 del Código Financiero del Estado de México.						
FORMA DE PAGO:	EFECTIVO X	TARJETA DE CRÉI	OITO	TARJETA DE DÉBITO		EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	En las Oficinas de la Tesorería Municipal del Ayuntamiento de Jocotitlán						
OTRAS ALTERNATIVAS:	No Aplica						
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	Que este permitido el Uso de Suelo donde se pretende construir, que respete los Derechos de Vía, que cumpla con los requisitos y que efectúe el pago correspondiente.						

Plaza Constituyentes №1 Jocotitlán, México C.P. 50700 Tel. 712 128 0191 // 712 122 9570 ayuntamientojocotitlan16-18@hotmail.com www.jocotitlan.gob.mx







DEPENDENCIA U ORGANISMO:						UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
yuntamiento de Jocotitlán.					Dirección de Desarrollo Urbano, Proyectos Estratégicos y Medio Ambiente.				
TITULAR DE L	A DEPENDE	NCIA:	Ingeniero Edith Camacho	Vilchis.					
OMICILIO:	CALLE:	Pedro Lag	una			NO. INT. Y EXT.: S/N			
COLONIA:	And the state of t				MUNICIPIO:	Jocotitlán.			
C.P.: 50700		HORAR	IO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	De 9:00 a 17:00	De 9:00 a 17:00 Hrs. de Lunes a Viernes.				
LADA:	TELÉFONOS:			EXTS.:	F/	IX:	CORREO ELECTRO	CORREO ELECTRÓNICO:	
(712)				188	(01 712) 12 3 16 69		desurbanomedioambientejoco@hotmail.com		
			OTRAS OF	ICINAS QUE	PRESTAN	EL SERVICI	o		
OFICINA:		No Aplica	a						
NOMBRE DEL	TITULAR E	DE LA OFIC	INA: No Aplica						
DOMICILIO:	CALLE:	No Aplica	a				NO. INT. Y EXT.:	No Aplica	
COLONIA:	The second secon				MUNICIPIO:	CIPIO: No Aplica			
C.P.: No A	plica	HORAI	RIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	No Aplica					
LADA:		TELÉI	FONOS:	EXTS.:	· F	AX:	CORREO ELECTR	.ÓNICO:	
No Aplica	No Aplica			No Aplica	No	Aplica	No Aplica		
MUNICIPIOS	QUE ATIEN	IDE: No	Aplica						
				01	ros				
PREGUNTA I	FRECUENTE	: I: ;O	ué vigencia tiene la Licen	cia de Constru	cción?				
RESPUESTA:			Año						
PREGUNTA	FRECUENT	: 2: ;Pa	ıra ampliación de construcc	ción se debe tran	nitar la Licencia	de Construcció	n?		
RESPUESTA:		Si							
PREGUNTA	FRECUENT	E 3: ;C	uál es el costo por metro c	cuadrado de con	strucción?				
RESPUESTA:			e acuerdo al tipo y tamaño						
					CIOS RELAC	CIONADOS			
	-	l'-l							
Pago de imp	puesto pre	uiai, pago p	por el servicio de agua pota	ROYECTOS SAN		- 1			
		,	35	CULTURA CO	NUENO:		FECHA DE ACTUALI	ZACIÓN:	
		ABORÓ:	A DE DESARK	July Ing Equit	amacho Vilchis			/ <u>2018</u> .	
	NOME	RE COMPI	LETO H. AYUNTAMIEN	TO CO NOMBR	E COMPLETO				
	( IVOT IBI	L COLIF	H. AYUNTAMIEN	TO CORSTITUTE	JNAL				

JOCOTITLÁN, MEX. 2016-2018

> Plaza Constituyentes Nº1 Jocotitlán, México C.P. 50700 Tel. 712 123 0191 // 712 122 9570 ayuntamientojocotitlan16-18/g,hotmail.com www.jocotitlan.gob.mx