

**ACTA DE FINIQUITO**

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **15:00** HORAS DEL DÍA **30 DE DICIEMBRE DEL 2021**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOP/FISE-08/120716/AD-08/2021** DE FECHA **17 DE DICIEMBRE DEL 2021**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **REHABILITACION DE CENTRO DE SALUD EN JOCOTITLAN LOCALIDAD DE SANTA MARIA ENDARE ASENTAMIENTO SANTA MARIA ENDARE**

UBICACIÓN: **SANTA MARÍA ENDARE**

NÚMERO DE CONTROL: **FISE-008-2021**

OBJETO DEL CONTRATO: **LA OBRA CONSISTIO EN LA REMODELACIÓN INTEGRAL DEL CENTRO DE SALUD REALIZANDO TRABAJOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN GENERAL IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA HERRERÍA (CAMBIO DE PUERTAS Y PORTONES) INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN HIDROSANITARIA Y TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA (BANQUETAS Y ENCEMENTADO DE CALLE)**

CONTRATISTA: **CAMINOS Y PUENTES DEL CENTRO S.A. DE C.V.**

R.F.C.: **CPC100719KTo**

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V.A.	\$1,397,557.36	SIN I.V.A.	\$1,204,790.83
IMPORTE EJERCIDO	CON I.V.A.	\$1,397,557.36	SIN I.V.A.	\$1,204,790.83
IMPORTE POR CANCELAR	CON I.V.A.	\$ 0.00	SIN I.V.A.	\$ 0.00

**PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL**

FECHA DE INICIO: **18/12/2021**

FECHA DE TERMINACION: **27/12/2021**

**PLAZO DE EJECUCION REAL**

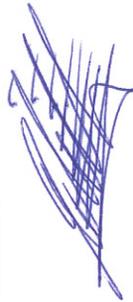
FECHA DE INICIO: **18/12/2021**

FECHA DE TERMINACION: **27/12/2021**



(01) 712 122 95 70  
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.





## RELACIÓN DE ESTIMACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 01 ESTIMACIÓN (ES):

RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACION No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A	IMPORTE DE AMORTIZACION	RETENCION LEGAL	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
ANTICIPO						\$0.00
1	18-dic-21	27-dic-21	\$1,204,790.83	\$0.00	\$32,529.35	\$1,365,028.01
<b>TOTAL</b>			<b>\$1,204,790.83</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$32,529.35</b>	<b>\$1,365,028.01</b>

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES APLICADAS EN SU EJECUCION; MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN EN SU CASO, MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

### GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

AFIANZADORA:	DORAMA. INSTITUCION DE GARANTIAS, S. A.	NO. DE FIANZA:	21A69985
IMPORTE:	\$139,755.74	FECHA:	27 DE DICIEMBRE DEL 2021.

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ VERIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y ANALIZADO EL BALANCE DE OBRA Y ESTANDO EN COMUN ACUERDO AMBAS PARTES, DECLARAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN ALGUNA Y/O EN SU CASO EXISTIECE SALDO A FAVOR DE LA CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MJO/DOP/FISE-08/120716/AD-08/2021. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 15:35 HORAS DEL DÍA 30 DE DICIEMBRE DEL 2021, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



JOCOTITLÁN  
Ayuntamiento 2019 - 2021

**200**  
1820 - 2020  
BICENTENARIO  
JOCOTITLÁN

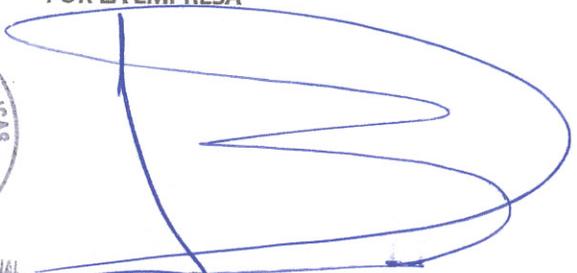
(01) 712 122 95 70 ☎  
www.jocotitlan.gob.mx 🌐

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

2021. "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

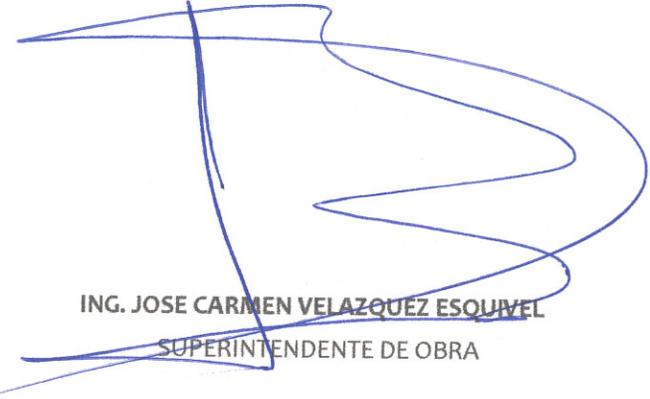
**POR EL MUNICIPIO**

**POR LA EMPRESA**



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021  
**ING. EDITH CAMACHO VILCHIS**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS

**ING. JOSE CARMEN VELAZQUEZ ESQUIVEL**  
ADMINISTRADOR UNICO



**T.C.U. RODOLFO GARCIA GONZALEZ**  
SUPERVISOR DE OBRA

**ING. JOSE CARMEN VELAZQUEZ ESQUIVEL**  
SUPERINTENDENTE DE OBRA



(01) 712 122 95 70 ☎  
[www.jocotitlan.gob.mx](http://www.jocotitlan.gob.mx) 🌐

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.