

ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **11:00** HORAS DEL DÍA **20 DE DICIEMBRE DEL 2021**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR LAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOP/FEFOM-04/2021.048.6.02.2-D/IR-04/2021** DE FECHA **08 DE OCTUBRE DEL 2021**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **CONSTRUCCION DE DELEGACION MUNICIPAL EN LA LOCALIDAD DEL BARRIO DE CHIVORO**

UBICACIÓN: **BARRIO DE CHIVORO**

NÚMERO DE CONTROL: **FEFOM-004-2021**

OBJETO DEL CONTRATO: **LA OBRA CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA DELEGACIÓN LA CUAL COMPRENDE LOS DIFERENTES ELEMENTOS ESTRUCTURALES COMO ZAPATAS AISLADAS, MUROS DE ENRRACE, DADOS DE CIMENTACIÓN, CONTRATRABES Y COLUMNAS TODOS REFORZADOS CON VARILLA DE DIFERENTES DIÁMETROS SEGÚN PROYECTO EJECUTIVO, CONSTRUCCIÓN DE LOSA INTERMEDIA, FC=250KG/CM² ARMADO CON © 3/8", CASTILLOS, CADENAS Y LOSA DE AZOTEA, APLANADOS, CANCELERÍA, CARPINTERÍA E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS, PINTURA EN MUROS Y PLAFONES**

CONTRATISTA: **GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS, S.A. DE C.V.**

R.F.C.: **GCR-090406-S30**

| | | | | |
|----------------------|------------|----------------|------------|----------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO | CON I.V.A. | \$1,649,598.61 | SIN I.V.A. | \$1,422,067.77 |
| IMPORTE EJERCIDO | CON I.V.A. | \$1,649,570.46 | SIN I.V.A. | \$1,422,043.50 |
| IMPORTE POR CANCELAR | CON I.V.A. | \$ 28.15 | SIN I.V.A. | \$ 24.27 |

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: **11/10/2021**

FECHA DE TERMINACION: **09/12/2021**

PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: **11/10/2021**

FECHA DE TERMINACION: **09/12/2021**

RELACIÓN DE ESTIMACIONES



(01) 712 122 95 70
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,
Jocotitlán, México,
C.P. 50700.

2021. "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 02 ESTIMACIÓN (ES):

| RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS | | | | | | |
|---|-----------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------------|
| ESTIMACION No. | PERIODO | | IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A | IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A | RETENCION LEGAL | NETO A PAGAR |
| | DEL | AL | | | | |
| ANTICIPO | | | | | | \$0.00 |
| 1 | 11-oct-21 | 06-nov-21 | \$1,070,677.45 | \$0.00 | \$24,920.94 | \$1,045,756.51 |
| 2 | 07-nov-21 | 01-dic-21 | \$578,893.01 | \$0.00 | \$13,474.23 | \$565,418.78 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL | | | \$1,649,570.46 | \$0.00 | \$38,395.17 | \$1,611,175.29 |



(01) 712 122 95 70
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,
Jocotitlán, México,
C.P. 50700.

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES APLICADAS EN SU EJECUCION; MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN EN SU CASO, MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

| | | | |
|--------------|---------------------------------|----------------|---------------------------|
| AFIANZADORA: | DORAMA. INSTITUCION DE GARANTIA | NO. DE FIANZA: | 21A65605 |
| IMPORTE: | \$164,959.86 | FECHA: | 09 DE DICIEMBRE DEL 2021. |

VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

UNA VEZ VERIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y ANALIZADO EL BALANCE DE OBRA Y ESTÁNDO EN COMUN ACUERDO AMBAS PARTES, DECLARAN QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN ALGUNA Y/O EN SU CASO EXISTIECE SALDO A FAVOR DE LA CONTRATISTA.


EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MJO/DOP/FEFOM-04/2021.048.6.02.2-D/IR-04/2021. CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:25 HORAS DEL DÍA 20 DE DICIEMBRE DEL 2021, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

2021. "Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México"

POR EL MUNICIPIO

POR LA EMPRESA




ING. EBITA CAMACHO VILCHIS
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS



T.C.U. JESUS RODRIGUEZ CASTILLO
ADMINISTRADOR UNICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JOCOTITLÁN, MÉX.
2019-2021

(01) 712 122 95 70 ☎
www.jocotitlan.gob.mx 🌐

Plaza Constituyentes No. 1,
Jocotitlán, México,
C.P. 50700.


T.C.U. RODOLFO GARCIA GONZALEZ
SUPERVISOR DE OBRA


T.C.U. JESUS RODRIGUEZ CASTILLO
SUPERINTENDENTE DE OBRA