



## DICTAMEN TÉCNICO

RELATIVO A LA OBRA: REHABILITACION DE CANCHA DE BASQUETBOL; JOCOTITLÁN, MEXICO.

### CRITERIOS DE EVALUACIÓN

LOS CRITERIOS QUE SUSTENTAN EL PRESENTE DICTAMEN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS Y ENUNCIADOS EN LAS BASES DE CONCURSO EN EL CAPITULO "IX ANALISIS DE PROPUESTAS" Y "FRACCION IX.1. REVISION, EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE PROPUESTAS".

### CRONOLOGIA DE CONCURSO

#### 1.- INVITACION A EMPRESAS:

CON FECHA 10 DE MARZO DE 2017, SE TURNARON INVITACIONES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MJO/DOP/P4X1-001/IR-005/2017.

#### 2.- VENTA DE BASES:

EN EL PERIODO DEL 10 AL 15 DE MARZO DE 2017, SE INSCRIBIERON A LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ARCONTT S.A DE C.V.

AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

#### 3.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

CON FECHA 16 DE MARZO DE 2017, SE REALIZÓ LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANAS Y MEXIQUENSE DE 1917"

#### 4.- JUNTA DE ACLARACIONES.

CON FECHA 17 DE MARZO DE 2017, SE REALIZÓ LA JUNTA DE ACLARACIONES.

#### 5.- ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS JURIDICO ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICO ECONÓMICAS.

CON FECHA 24 DE MARZO DE 2017, SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.

### DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS Y ACORDE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO, SE PROCEDIÓ A LA EVALUACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS EFECTUANDO SOBRE LA DOCUMENTACIÓN ANTES REFERIDA, HA RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADA Y ACORDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES DE CONCURSO, POR LO QUE ES DE ACEPTARSE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS:

SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ARCONTT S.A DE C.V.

AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

LAS EMPRESAS ANTES SEÑALADAS NO SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

RESPECTO DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS, SE HA COMPROBADO QUE ESTAS CUENTAN CON LA SOLVENCIA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, LOS CUALES SERÁN CUBIERTOS CON RECURSOS DE FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL 2017. LO ANTERIOR SE ENCUENTRA SUSTENTADO EN EL ESTADO CONTABLE PRESENTADO POR LAS EMPRESAS ANEXO A SU

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANAS Y MEXIQUENSE DE 1917"

OFERTA JURÍDICO ADMINISTRATIVA EN EL DOCUMENTO 4, RELATIVO A INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ASÍ MISMO Y AL EFECTUARSE EL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS EN LOS CASOS DE ENCONTRARSE ERRORES EN LAS OPERACIONES ARITMÉTICAS SE RECONOCERÁ COMO CORRECTO EL PRODUCTO DE LAS CANTIDADES DE OBRA ANOTADAS EN EL CATÁLOGO PROPORCIONADO POR LA CONVOCANTE Y LOS PRECIOS UNITARIOS ANOTADOS CON LETRA POR EL PROPONENTE. DE ACUERDO CON LAS CORRECCIONES QUE EN SU CASO SE HAGAN, SE MODIFICARAN LOS IMPORTES PARCIALES Y LA SUMA DE ELLOS. SI EL INVITADO NO ACEPTARA LAS CORRECCIONES, SERÁ RECHAZADA LA PROPUESTA Y SE TENDRÁ POR DESCALIFICADO.

EN ATENCIÓN A LO ANTES SEÑALADO Y AL CONSIDERARSE A LAS EMPRESAS, SOLVENTES, SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN LOS MONTOS OFERTADOS Y DETERMINADOS DEL CUADRO COMPARATIVO:

1. EMPRESA: **SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.**  
MONTO \$ 1,198,778.87

(UN MILLON CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N.)

2. EMPRESA: **CONSTRUCTORA ARCONTT S.A DE C.V.**  
MONTO \$ 1,318,439.49

(UN MILLON TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 49/100 M.N.)

3. EMPRESA: **AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.**  
MONTO \$ 1,374,454.49

(UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 49/100 M.N.)

(LOS MONTOS SEÑALADOS INCLUYEN EL I.V.A.)

DERIVADO DEL ANÁLISIS EFECTUADO, SE DETERMINA EMITIR EL SIGUIENTE:

#### DICTAMEN

COMO RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, HA RESULTADO QUE LAS PROPUESTAS SON SOLVENTES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE CONCURSO, POR TANTO SE DICTAMINA QUE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, RELATIVO A LA OBRA DETERMINADA: **REHABILITACION DE CANCHA DE BASQUETBOL; UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL TENOCHTITLAN, JOCOTITLÁN, MEXICO.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ES DE ADJUDICARSE A LA

"2017. AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANAS Y MEXIQUENSE DE 1917"

PROPUESTA MÁS SOLVENTE, EN CUESTIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FINANCIERAS QUE CORRESPONDE A LA EMPRESA:

**GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS, S.A. DE C.V.**

**POR UN MONTO DE: \$ 1,198,778.87 (UN MILLON CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 87/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, YA QUE SE ENCUENTRA MÁS CERCANA AL PRESUPUESTO BASE.**

**FUNDAMENTO**

QUE SE ELABORA EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 12.27 Y 12.28 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; Y 62 DEL SU REGLAMENTO.

SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO, A LOS VEINTINUEVE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE.



**ATENTAMENTE**

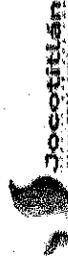
**FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2016-2018

C.C.P. ARCHIVO.



MUNICIPIO DE  
JOCOTITLÁN

Ayuntamiento | Jocotitlán  
Constitucional | 2016-2018



JOCOTITLÁN  
MUNICIPIO

FECHA:  
29 DE MARZO DE 2017

INVITACION RESTRINGIDA No.  
M.JO/DOP/PAXI-001/IR-005/2017

OBRA: REHABILITACION DE CANCHA DE BASQUETBOL, JOCOTITLÁN, MEXICO.

DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS

No.	DICTAMEN DE EVALUACION	AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.		CONSTRUCTORA ARCONTI S.A. DE C.V.		SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTO No. 1	DOCUMENTACIÓN JURÍDICO - ADMINISTRATIVA PERSONALIDAD DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL CONCURSO Y MANIFESTACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA						
DOCUMENTO No. 2	COMPROBACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL DEL CONTRATISTA						
DOCUMENTO No. 3	CURRÍCULUM DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA, Y RELACION DE CONTRATOS EN VIGOR QUE TENGA CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULARES						
DOCUMENTO No. 4	INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA						
DOCUMENTO No. 5	MANIFESTACIÓN DE NO ESTAR DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.46 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO						
DOCUMENTO No. 6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE LA OBRA						
DOCUMENTO No. 7	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL CONTENIDO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y SU REGLAMENTO						
DOCUMENTO No. 8	DOCUMENTOS PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE						
DOCUMENTO No. 9	OFERTA ECONÓMICA ESCRITO PROPOSICIÓN						
DOCUMENTO No. 10	GARANTÍA DE SERIEDAD						
DOCUMENTO No. 11	CATÁLOGO DE CONCEPTOS						
DOCUMENTO No. 12	DATOS DEL EQUIPO BÁSICO						

0209

*[Handwritten signature]*

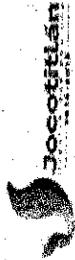
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



MUNICIPIO DE JOCOCOTITLÁN

Ayuntamiento Jococtitlan  
Constitucional 2016-2018



INVITACION RESTRINGIDA No.  
MJO/DOP/PA/1-001/IR-005/2017

FECHA:  
29 DE MARZO DE 2017

OBRA: REHABILITACION DE CANCHA DE BASQUETBOL, JOCOCOTITLÁN, MEXICO.

DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS

No.	DICTAMEN DE EVALUACION	AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.		CONSTRUCTORA ARCONTT S.A. DE C.V.		SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.	
		CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTO No. 13	DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA						
DOCUMENTO No. 14	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DEL CATALOGO		No se colocaron las retenciones correspondientes al 2.70 al programa en que se desarrollan las bases.				
DOCUMENTO No. 15	CALENDARIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS						
DOCUMENTO No. 16	PROGRAMA DE MONTOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS						

FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS