

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DICTAMEN

NÚMERO: JOC/DOP/RAMO23-01/IA3-05/2017

RELATIVO A LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Los criterios que sustentan el presente dictamen se encuentran definidos y enunciados en Artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y en la convocatoria, numeral I GENERALIDADES, numeral II. CONSIDERACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, numeral IV CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, numeral VI MOTIVOS DE DESECHAMIENTO DE PROPOSICIONES.

CRONOLOGÍA DE CONCURSO

1.- PUBLICACIÓN EN COMPRANET:

Con fecha 5 de Septiembre de 2017, se publicó en el sistema Compranet la Invitación a cuando menos tres personas número No. **JOC/DOP/RAMO23-01/IA3-05/2017**

2.- CONSULTA Y DISPOSICION DE BASES:

En el periodo del 5 de Septiembre de 2017 al 8 de Septiembre de 2017, estuvo disponible para su consulta la convocatoria en Internet en el sitio Web de CompraNet (<http://www.compranet.gob.mx>) y en la Dirección de Obras Públicas ubicada en Plaza Constituyentes No. 1, Col. Centro, JOCOTITLAN, México. C.P. 50700.

3.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

8 de Septiembre del 2017, se realizó la Visita al sitio de los trabajos.

4.- JUNTA DE ACLARACIONES.

11 de Septiembre del 2017, se realizó la Junta de Aclaraciones.

5.- ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS JURÍDICO ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICO ECONÓMICAS.

Con fecha 18 de Septiembre del 2017, se realizó el Acto de Recepción y Apertura de Ofertas.

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSES DE 1917"

DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

De las propuestas aceptadas para el análisis y evaluación en el Acto de Apertura de Ofertas y acorde con los criterios establecidos en los párrafos precedentes y previstos en la convocatoria de Concurso, se procedió a la evaluación de la documentación de las empresas:

- 1.- SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.
- 2.- AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ
- 3.- AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

De la revisión y análisis efectuando sobre la documentación, ha resultado que la documentación se encuentra debidamente integrada y acorde a lo solicitado en la convocatoria de concurso, por lo que es de aceptarse las propuestas técnica y económica

Respecto de la solvencia económica de las empresas, se ha comprobado que estas cuentan con la solvencia necesaria para la ejecución de los trabajos de la obra, lo anterior se encuentra sustentado en el estado contable presentado por las empresas, relativo a información de la capacidad financiera, así mismo y al efectuarse el análisis de las propuestas en los casos de encontrarse errores en las operaciones aritméticas se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas en el catálogo proporcionado por la convocante y los precios unitarios anotados con letra por el proponente. de acuerdo con las correcciones que en su caso se hagan, se modificaran los importes parciales y la suma de ellos. si el invitado no aceptara las correcciones, será rechazada la propuesta y se tendrá por descalificado.

en atención a lo antes señalado y al considerarse a las empresas, solventes, se transcribe a continuación los montos ofertados y determinados del cuadro comparativo:

1. Empresa: **SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.**

Monto \$ 2'133,669.77

(Dos millones ciento treinta y tres mil seiscientos sesenta y nueve pesos 77/100 M.N.).

"2017, AÑO DEL CENTENARIO DE LAS CONSTITUCIONES MEXICANA Y MEXIQUENSES DE 1917"

2. La empresa **AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ**

Monto \$ **2'144,805.22**

(Dos millones ciento cuarenta y cuatro mil ochocientos cinco pesos 22/100 M.N.).

3. La empresa **AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.**

Monto \$ **2'116,321.30**

(Dos millones ciento dieciséis mil trescientos veintinueve pesos 30/100 M.N.).

(Los montos señalados incluyen el I.V.A.)

Derivado del análisis efectuado, se determina emitir el siguiente:

Dictamen

Como resultado del análisis y evaluación de las propuestas presentadas por el concursante, se concluye que las propuestas de las empresas **cumplen** con lo estipulado en la convocatoria no. **JOC/DOP/RAMO23-01/IA3-05/2017**, para la ejecución de los trabajos. por tanto, se dictamina que el contrato de obra pública a precios unitarios y por tiempo determinado, relativo a la obra denominada: "**CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL**", se adjudique a la propuesta completa, solvente, debidamente integrada y con la propuesta económica más **idónea**, adecuada a las necesidades de la obra y que garantiza la correcta ejecución de los trabajos, por cumplir con los requisitos de evaluación, a la empresa: **AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.**

fundamento

Que se elabora en términos del artículo 38 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, así como en la convocatoria.

se emite el presente análisis, evaluación y dictamen técnico, a los veinte días del mes de Septiembre del año dos mil diecisiete.



POR LA ENTIDAD EJECUTORA

FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

JOCOTITLÁN, MEX.

2016-2018



MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN

Ayuntamiento Jocotitlán
Constitucional 2016-2018



FECHA:
20 DE SEPTIEMBRE DE 2017



PROCEDIMIENTO No:
JOC/DO/P/RA/MD28-01/IAS-05/2017

OBRA: "CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL".

DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS


No.	DICTAMEN DE EVALUACION	CUMPLE		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
		SI	NO		SI	NO	
	AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.						AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ
DOCUMENTO T-I	PROPOSICION TECNICA MANIFESTACION ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS, DE HABER ASISTIDO O NO A LA(S) JUNTA(S) DE ACLARACIONES Y DE HABER CONSIDERADO LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION.						
DOCUMENTO T-01	Conocer el sitio de realizacion de los trabajos, anexando la Constancia de visita a la obra.						
DOCUMENTO T-02	Haber asistido o no a la(s) junta(s) de aclaraciones, (anexar copia de la acta de la(s) junta(s) de aclaraciones).						
DOCUMENTO T-03	De haber considerado las normas de calidad de los materiales, y las especificaciones generales y particulares de construccion que "EL AYUNTAMIENTO" les hubiere proporcionado.						
DOCUMENTO T-II	DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS						
DOCUMENTO T-II-01	Descripción de la planeación integral de la obra en que va a realizar los trabajos						
DOCUMENTO T-II-02	Descripción del procedimiento constructivo de la ejecución de los trabajos considerando en su caso las restricciones técnicas que procedan conforme al proyecto ejecutivo.						
DOCUMENTO T-III	CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LA OBRA						
DOCUMENTO T-III-01	Carta del concursante señalando el nombre del técnico titulado quien será el superintendente de obra						
DOCUMENTO T-III-02	Curriculo del representante del concursante en la obra (superintendente de obra), anexando copia de su cédula profesional y comprobante de que cuenta con la firma electronica avanzada, expedida por el Sistema de Administracion Tributaria para el manejo de la Bitácora						
DOCUMENTO T-III-03	Curriculo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de la obra, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitudes similares a la concursada. Se evaluará la preparación académica y la experiencia demostrada en trabajos de características técnicas, complejidad y magnitud similares a los que se licitan en términos de lo dispuesto por el artículo 44 fracción III del Reglamento						
DOCUMENTO T-III-04	Carta compromiso del concursante en la que indique que todo el personal asignado, estará el tiempo requerido en esta obra						
DOCUMENTO T-III-05	Organigrama del personal profesional, técnico-administrativo y de servicio. Cite se utilizara en la realizacion de los trabajos, identificando al personal que estará a cargo directamente de la ejecucion de los trabajos						
DOCUMENTO T-IV	RELACION DE CONTRATOS SIMILARES Y DOCUMENTACION QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA						
DOCUMENTO T-IV-01	En hojas membretadas deberán de presentar relación de						

0290

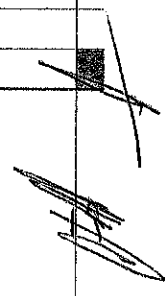
 Ayuntamiento Constitucional <small>GOBIERNO MUNICIPAL</small> <small>JOCOTITLÁN</small> <small>2016-2018</small>		 Jocotitlán <small>GOBIERNO MUNICIPAL</small> <small>JOCOTITLÁN</small> <small>2016-2018</small>		FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017		PROCEDIMIENTO No: JOC/DOP/RA/MD23-01/1A3-08/2017	
MEMBROS DE JOCOTITLÁN		OBRA: CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL.		SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.		AGASA CONSTRUCTORA YO ARTURO GARDUÑO SANCHEZ	
DICTAMEN DE EVALUACION		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	
No.	DICTAMEN DE EVALUACION	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO
DOCUMENTO T-IV-02	<p>contratos similares de obra pública que tengan celebrados con la Administración Pública y con particulares, con la identificación de los trabajos realizados por el concursante y su personal, en los que sea comprobable su participación, indicando el nombre de la contratante, descripción de las obras, importes totales contratados, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de liquidaciones, según el caso.</p> <p>La documentación que acredite la experiencia y la capacidad técnica requerida para el tipo de obra concursada, en la que sea comprobable su participación, será mediante copias de carátulas de contratos realizados con sus respectivas actas de entrega-recepción, de obras de características técnicas y magnitudes similares a los de la presente invitación a cuando menos tres personas y que no tengan atrasos en las mismas durante los últimos cinco años a la convocatoria de la invitación a cuando menos tres personas anotando el nombre, domicilio y teléfono de la oficina y persona que tuvo a cargo el control de los trabajos, a fin de que "EL AYUNTAMIENTO" pueda obtener, si lo requiere, información adicional y constatarla</p>						
DOCUMENTO T-V	MANIFESTACION ESCRITA DE NO SUBCONTRATACION						
DOCUMENTO T-V-01	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de que no subcontratará ninguna de las partes de la obra en ejecución incluidas en la presente invitación a cuando menos tres personas						
DOCUMENTO T-VI	DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA						
DOCUMENTO T-VI-01	Deberá integrar copia simple de la última declaración fiscal anual (2016) y los dos últimos estados de posición financiera y estado de resultados anuales auditados y dictaminados (2014 y 2015) de acuerdo a lo estipulado al art. 32-A del código fiscal de la Federación						
DOCUMENTO T-VII	RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION QUE SE UTILIZARA EN LA OBRA						
DOCUMENTO T-VII-01	La maquinaria y equipo de construcción deberán de ser considerados como nuevos, en óptimas condiciones de operación, de tal forma que garanticen su buen funcionamiento y acorde a las necesidades de la obra						
DOCUMENTO T-VIII	DOCUMENTACION QUE ACREDITE EL HISTORIAL DE CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO						
DOCUMENTO T-VIII-01	Se deberá presentar relación de obras realizadas con las dependencias y entidades haciendo mención de la descripción de los trabajos, importe contratado, importe ejercido, periodo de ejecución y nombre del contratante. Soportando esta relación con copias de contratos celebrados con sus respectivas actas de entrega-recepción, durante los últimos cinco años a la fecha del presente procedimiento de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS						
DOCUMENTO T-IX	MANIFESTACION DE CONOCER LA NORMATIVIDAD VIGENTE, LA CONVOCATORIA A LA INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS Y EL MODELO DE CONTRATO						
DOCUMENTO T-IX-01	Manifestación escrita de conocer y obligarse a cumplir la Ley de						



[Handwritten signature]

0288



 MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN Ayuntamiento Jocotitlán Constitucional <small>2016-2018</small>		FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017		PROCEDIMIENTO No: JOC/DO/P/RA/MD/28-01/1/AS-05/2017					
OBRA: CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL.		SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.		AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ					
No.	DICTAMEN DE EVALUACION	CUMPLE		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO		CUMPLE		CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
DOCUMENTO T-JX-02	Veras y servicios relacionados con las mismas, su registro y en general de toda la normatividad vigente relacionada con la obra pública, así como las especificaciones técnicas de los trabajos a realizarse.								
DOCUMENTO T-JX-03	Manifestación escrita de conocimiento y de haber tomado en consideración los requerimientos de la Invitación a cuando menos tres personas								
DOCUMENTO T-JX-04	Manifestación escrita de conocimiento y aceptación del modelo de contrato y su conformidad de ajustarse a sus términos PERSONAS y del modelo de contrato firmados								
DOCUMENTO E-I	PROPÓSICIÓN ECONÓMICA								
DOCUMENTO E-I-01	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Deberán presentar análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirecto, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluyan los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.								
DOCUMENTO E-I-02	LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN; TABULACIÓN DE COSTOS DIRECTOS, ANÁLISIS DE FACTOR DE SALARIO REAL, TABULACIÓN DE INTEGRACIÓN DE SALARIOS, PRIMA DEL SEGURO DE RIESGO DE TRABAJO, COSTOS HORARIOS, INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO, ÍNDICE ECONÓMICO, UTILIDAD, CARGOS ADICIONALES Y COSTOS BÁSICOS DE PRECIOS UNITARIOS. Listado (explosión) de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando sus respectivas unidades de medición, las cantidades a utilizar, su precio puesto en obra y sus importes, anexando Tabulación de costos directos								
DOCUMENTO E-I-03	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real, del personal que interviene directamente en la ejecución de cada concepto de trabajo, por jornada de 8 horas, excepto las del personal técnico, administrativo, de control, supervisión y vigilancia que correspondan a los costos indirectos. Conforme a lo previsto en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.								
DOCUMENTO E-I-04	Copia de la Declaración Anual de la Prima del Seguro de Riesgo de trabajo de la empresa actualizada y autorizada.								
DOCUMENTO E-I-05	Tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios.								
DOCUMENTO E-I-06	Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar un indicador económico específico como tasa de interés, será el mismo del análisis del financiamiento y considerará rendimientos de máquinas y equipos nuevos.								
DOCUMENTO E-I-07	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.								



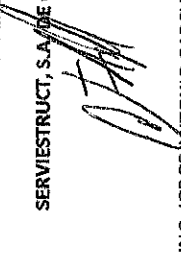
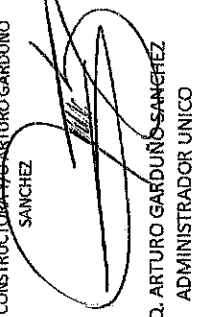
0283



 MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN Ayuntamiento Constitucional Jocotitlán 2016-2018 		FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017		PROCEDIMIENTO No: JOC/DOP/RAM/023-01/IAS-05/2017			
OBRA: CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL.							
DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS							
No.	DICTAMEN DE EVALUACION	AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.		SERVEMSTRUCT, S.A. DE C.V.		AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ	
		CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTO E-II-07	Responder a los correspondientes a las ve administracion de oficinas de campo y los de oficinas centrales, de acuerdo a lo estipulado en los articulos 211,212,213 del reglamento de la ley, integracion de indirectos, de financiamiento y de utilidad.						
DOCUMENTO E-II-08	Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. De acuerdo a lo estipulado en los artículos 214,216 y 217 fracción 1. Del reglamento de la ley. Deberán de anexar la copia del documento que sirvió de base para definir la tasa de interés del financiamiento, y deberá ser congruente con el programa de ejecución.						
DOCUMENTO E-II-09	Utilidad propuesta por el concursante. Debera presentar el análisis y se deberá ajustar al artículo 219 del Reglamento.						
DOCUMENTO E-II-10	Análisis, cálculo e integración de los cargos adicionales.						
DOCUMENTO E-II-11	Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los precios unitarios que interviene en la integración de la proposición, que se requieran para la ejecución de los trabajos.						
DOCUMENTO E-II.	PROGRAMAS CALENDARIZADOS DE PORCENTAJES Y MONTOS SEMANALES DE:						
DOCUMENTO E-II-01	Ejecución general de los trabajos con sus erogaciones, dividido en partidas y subpartidas de los conceptos que integran el catálogo de conceptos, con porcentajes e importes parciales y totales con respecto al total de la obra, y representados gráficamente.						
DOCUMENTO E-II-02	Erogaciones de utilización de mano de obra, con porcentajes e importes parciales y totales con respecto a su costo directo, y representados gráficamente.						
DOCUMENTO E-II-03	Erogaciones de utilización de maquinaria y equipo de construcción, con porcentajes e importes parciales y totales con respecto a su costo directo, y representados gráficamente.						
DOCUMENTO E-II-04	Erogaciones del suministro de materiales y equipo de instalación permanente, con porcentajes e importes parciales y totales con respecto a su costo directo, y representados gráficamente.						
DOCUMENTO E-II-05	Erogaciones de utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, con porcentajes e importes parciales y totales de participación dentro de la obra, y representados gráficamente.						

[Handwritten signature]

 MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN		 Jocotitlán		PROCEDIMIENTO No: JOCDOPRAMO23-01/IAS-09/2017					
Ayuntamiento Constitucional 2016-2018		FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017		OBRA: "CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL CON PASTO SINTETICO, EN CABECERA MUNICIPAL."					
DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS									
No.	DICTAMEN DE EVALUACION	AMBARO CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.		SERVIESTRUCT, S.A. DE C.V.		AGASA CONSTRUCTORA Y/O ARTURO GARDUÑO SANCHEZ			
		CUMPLE SI	NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI	NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI	NO
DOCUMENTO E-IV-01	CATALOGO DE CONCEPTOS Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.								
DOCUMENTO E-IV-02	IMPORTE: Carta compromiso de la proposición.	2116,321.50			2133,669.77			2144,805.22	
DOCUMENTO E-IV-03	Disco que contiene la propuesta técnica-económica en formato Word y Excel 2010 o superior.								

VO. BO.		DE CONFORMIDAD	
 FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS	 JORGE AGUIRRE MARTINEZ REPRESENTANTE LEGAL	 JORGE ANTONIO GARCIA GARCIA REPRESENTANTE LEGAL	 ARTURO GARDUÑO SANCHEZ ADMINISTRADOR UNICO

0286