



**"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE"**

## **DICTAMEN TÉCNICO**

**RELATIVO A LA OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES; JOCOTITLÁN, MEXICO.**

### **CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

LOS CRITERIOS QUE SUSTENTAN EL PRESENTE DICTAMEN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS Y ENUNCIADOS EN LAS BASES DE CONCURSO EN EL CAPITULO "IX ANALISIS DE PROPUESTAS" Y "FRACCION IX.1. REVISION, EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE PROPUESTAS".

### **CRONOLOGIA DE CONCURSO**

#### **1.- INVITACION A EMPRESAS:**

CON FECHA **14 DE SEPTIEMBRE**, SE TURNARON INVITACIONES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. **MJO/DOP/FISE-001/IR-064/2018**.

#### **2.- VENTA DE BASES:**

EN EL PERIODO DEL **DÍA 10 AL 13 SEPTIEMBRE 2018**, SE INSCRIBIERON A LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

**GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.**

**SISTEMA INTEGRALES EN CAMINOS S.A DE C.V.**

**SRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.**

#### **3.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**

CON FECHA **14 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, SE REALIZÓ LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.



**"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE "**

**4.- JUNTA DE ACLARACIONES.**

CON FECHA **17 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, SE REALIZÓ LA JUNTA DE ACLARACIONES.

**5.- ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS JURIDICO ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICO ECONÓMICAS.**

CON FECHA **24 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.

**DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN**

DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS Y ACORDE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO, SE PROCEDIÓ A LA EVALUACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS EFECTUANDO SOBRE LA DOCUMENTACIÓN ANTES REFERIDA, HA RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADA Y ACORDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES DE CONCURSO, POR LO QUE ES DE ACEPTARSE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS:

**GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.**

**SISTEMA INTEGRALES EN CAMINOS S.A DE C.V.**

**SRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.**

LAS EMPRESAS ANTES SEÑALADAS NO SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

RESPECTO DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS, SE HA COMPROBADO QUE ESTAS CUENTAN CON LA SOLVENCIA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, LOS CUALES SERÁN CUBIERTOS CON RECURSOS DE FONDO DE

**"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE "**

**INFRAESTRUCTURA SOCIAL PARA LAS ENTIDADES (FISE)** LO ANTERIOR SE ENCUENTRA SUSTENTADO EN EL ESTADO CONTABLE PRESENTADO POR LAS EMPRESAS ANEXO A SU OFERTA JURÍDICO ADMINISTRATIVA EN EL DOCUMENTO 4, RELATIVO A INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ASÍ MISMO Y AL EFECTUARSE EL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS EN LOS CASOS DE ENCONTRARSE ERRORES EN LAS OPERACIONES ARITMÉTICAS SE RECONOCERÁ COMO CORRECTO EL PRODUCTO DE LAS CANTIDADES DE OBRA ANOTADAS EN EL CATÁLOGO PROPORCIONADO POR LA CONVOCANTE Y LOS PRECIOS UNITARIOS ANOTADOS CON LETRA POR EL PROPONENTE. DE ACUERDO CON LAS CORRECCIONES QUE EN SU CASO SE HAGAN, SE MODIFICARAN LOS IMPORTES PARCIALES Y LA SUMA DE ELLOS. SI EL INVITADO NO ACEPTARA LAS CORRECCIONES, SERÁ RECHAZADA LA PROPUESTA Y SE TENDRÁ POR DESCALIFICADO.

**EN ATENCIÓN A LO ANTES SEÑALADO Y AL CONSIDERARSE A LAS EMPRESAS, SOLVENTES, SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN LOS MONTOS OFERTADOS Y DETERMINADOS DEL CUADRO COMPARATIVO:**

**1. EMPRESA: GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.**

**MONTO \$ 1'090,243.92**

**(UN MILLON NOVENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N.)**

**2. EMPRESA: SISTEMA INTEGRALES EN CAMINOS S.A DE C.V.**

**MONTO \$ 1'192,459.98**

**(UN MILLON CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.)**

**3. EMPRESA: SRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.**

**MONTO \$ 1'260,557.77**

**(UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 77/100 M.N.)**

**(LOS MONTOS SEÑALADOS INCLUYEN EL I.V.A.)**

**DERIVADO DEL ANÁLISIS EFECTUADO, SE DETERMINA EMITIR EL SIGUIENTE:**



"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE "

**DICTAMEN**

COMO RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, HA RESULTADO QUE LAS PROPUESTAS SON SOLVENTES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE CONCURSO, POR TANTO SE DICTAMINA QUE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, RELATIVO A LA OBRA DETERMINADA: **CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES; UBICADA EN VARIAS LOCALIDADES, JOCOTITLÁN, MEXICO.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ES DE ADJUDICARSE A LA PROPUESTA MÁS SOLVENTE, EN CUESTIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FINANCIERAS QUE CORRESPONDE A LA EMPRESA:

**GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.**

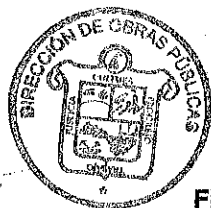
**POR UN MONTO DE: \$ 1'090,243.92 (UN MILLON NOVENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N) I.V.A. INCLUIDO, YA QUE SE ENCUENTRA MÁS CERCANA AL PRESUPUESTO BASE.**

**FUNDAMENTO**

QUE SE ELABORA EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 12.27 Y 12.28 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; Y 62 DEL SU REGLAMENTO.

SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO, A LOS VEINTISEIS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.

**ATENTAMENTE**



**FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ**

**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MEX.  
2016-2018

C.C.P. ARCHIVO.



MUNICIPIO DE  
JOCOTITLÁN

Ayuntamiento  
Constitucional  
Jocotitlán  
2016-2018



FECHA:  
28 DE SEPTIEMBRE DE 2018

INVITACION RESTRINGIDA No.  
MUCIDOP/IFISE-001/MR-064/2018

2018. AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE \*

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN VARIAS LOCALIDADES

DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS

No.	DICTAMEN DE EVALUACION	GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A. DE C.V.		SISTEMA INTEGRALES EN CAMINOS S.A. DE C.V.		SRA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	
		CUMPLE SI   NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI   NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI   NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTO No. 1	DOCUMENTACIÓN JURIDICO - ADMINISTRATIVA PERSONALIDAD DEL REPRESENTANTE QUE ASISTE AL CONCURSO Y MANIFESTACIÓN DE LA PERSONA JURIDICA						
DOCUMENTO No. 2	COMPROBACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL DEL CONTRATISTA						
DOCUMENTO No. 3	CURRICULUM DE LA EMPRESA, O PERSONA FÍSICA, Y RELACIÓN DE CONTRATOS EN VIGOR QUE TENGA CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULARES						
DOCUMENTO No. 4	INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA						
DOCUMENTO No. 5	MANIFESTACIÓN DE NO ESTAR DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO						
DOCUMENTO No. 6	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE LA OBRA						
DOCUMENTO No. 7	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL CONTENIDO DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO Y SU REGLAMENTO						
DOCUMENTO No. 8	DOCUMENTOS PROPORCIONADOS POR LA CONVOCANTE						
DOCUMENTO No. 9	OFERTA ECONOMICA ESCRITO PROPOSICIÓN						
DOCUMENTO No. 10	GARANTÍA DE SERIEDAD						
DOCUMENTO No. 11	CATALOGO DE CONCEPTOS						EN EL CONCEPTO 13 TIENE UNA VARIACION EN LA VOLUMETRIA, YA QUE EN EL CATALOGO INICIAL SON 21 PZAS Y EN EL CATALOGO DE LA EMPRESA PARTICIPANTE TIENE 42 PZAS POR LO CUAL SE TOMARA EL IMPORTE QUE RESULTE CON LA VOLUMETRIA DEL CATALOGO INICIAL
DOCUMENTO No. 12	DATOS DEL EQUIPO BASICO						



MUNICIPIO DE  
JOCOTITLÁN

Ayuntamiento  
Constitucional  
Jocotitlán  
2014-2018



FECHA:  
26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

INVITACION RESTRINGIDA No.  
MAJ/DOP/FISE-001/RR-064/2018

"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL INICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIÑOROMANTE"

OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTOS PORRITORIO EN VARIAS LOCALIDADES

DECRETOS  
DICTAMEN DE EVALUACION DE PROPUESTAS

No.	DICTAMEN DE EVALUACION	GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.		SISTEMA INTEGRALES EN CARINOS S.A DE C.V.		SRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	
		CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO	CUMPLE SI NO	CAUSA DE INCUMPLIMIENTO
DOCUMENTO No. 13	DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
DOCUMENTO No. 14	ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DEL CATALOGO	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
DOCUMENTO No. 15	CALENDARIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
DOCUMENTO No. 16	PROGRAMA DE MONTOS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS