



"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE"

## ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE JOCOTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:00:00 PM HORAS DEL DÍA 16 DE JULIO DE 2018, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO MJO/DOP/FISMDF-006/IR-017/2018 DE FECHA 24 DE ABRIL DE 2018, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE AULA EN ESCUELA SECUNDARIA IGNACIO ALLENDE"

UBICACIÓN: **PROVIDENCIA**

NÚMERO DE CONTROL MJO/DOP/FISMDF-006/IR-017/2018.

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA CONCISTE EN TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO CON EQUIPO TOPOGRAFICO, EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO B, RELLENO A VOLTEO CON MATERIAL SELECCIONADO, PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, ZAPATA CORRIDA TIPO Z-1 DE 1.20 MTS. ZAPATA CORRIDA Z-2 DE 1.40 MTS: MURO DE ENRASES DE BLOK, DADOS DE CIMENTACION Y CONTRATRABE DE CIMENTACION, COLUMNAS TIPO C-1 MURO DE TABIQUE ROJO, LOSA DE CONCRETO Y ACABADOS.

**CONTRATISTA:** **GRUPO CONSTRUCTOR ROCAS S.A DE C.V.**

R.F.C.: **GCR-090406**

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V.A.	524,366.57	SIN I.V.A.	452,040.15
IMPORTE EJERCIDO	CON I.V.A.	523,358.79	SIN I.V.A.	451,171.37
IMPORTE POR CANCELAR	CON I.V.A.	1,007.78	SIN I.V.A.	868.78

VOLÚMENES CONTRATADOS: 1 AULA VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: 1 AULA

CONVENIO No.: \_\_\_\_\_ IMPORTE DEL CONVENIO: \_\_\_\_\_

### PLAZO DE EJECUCION CONTRATUAL

FECHA DE INICIO: 25-abr-18 FECHA DE TERMINACION: 08-jun-18

### PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: 25-abr-18 FECHA DE TERMINACION: 08-jun-18

Plaza Constituyentes N°1  
Jocotitlán, México C.P. 80700  
Tel. 712 123 0191 // 712 122 9570  
ayuntamientojocotitlan16-18@hotmail.com  
www.jocotitlan.gob.mx



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO

"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE"

RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACION No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A.	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
ANTICIPO						0.00
1	25-abr-18	15-may-18	296,808.18	0.00	0.00	296,808.18
2	15-may-18	25-jun-18	214,633.84	0.00	0.00	214,633.84
3	25-jun-18	08-jul-18	11,916.77	0.00	0.00	11,916.77
TOTAL DE ESTIMACIONES			523,358.79	0.00	0.00	523,358.79

**ACTA DE FINIQUITO**

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 0.00	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$ 523,358.79
I.V.A.:	\$ 0.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 0.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 0.00	SUBTOTAL:	\$ 523,358.79
		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
<b>RETENCIONES LEGALES</b>		<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$ 523,358.79</b>
SERVICIOS DE AUDITORIA TECNICA REQUERIDOS 2%	\$ 0.00		
CAMARA 0.5%	\$ 0.00		
I.C.I.C. 0.2%	\$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00		

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

Plaza Constituyentes N°1  
Jocotitlán, México C.P. 50700  
Tel. 712 123 0191 // 712 122 9570  
ayuntamientojocotitlan16-18@hotmail.com  
www.jocotitlan.gob.mx



"2018, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE IGNACIO RAMIREZ CALZADA, EL NIGROMANTE"

**GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS**

COMPAÑÍA AFIANZADORA: **ACE AFIANZADORA MONTERREY, S.A.** No. DE FIANZA: **1939627**  
 IMPORTE: **52,436.66** FECHA: **08 DE JULIO 2018**  
 VIGENCIA: **DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **MJO/DOP/FISMDF-006/IR-017/2018.**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **13:00** HORAS DEL DÍA **16 DE JULIO DE 2018**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL MUNICIPIO



*[Handwritten signature]*

FELICIANO DIAZ RODRIGUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MEX.  
2016-2018

POR LA EMPRESA

*[Handwritten signature]*

T.G.U. JESUS RODRIGUEZ CASTILLOS.  
ADMINISTRADOR UNICO

T.C.U. RODOLFO GARCIA GONZALEZ  
RESIDENTE DE OBRA

*[Handwritten signature]*

T.C.U. JESUS RODRIGUEZ CASTILLOS  
SUPERINTELENDE DE OBRA

*[Handwritten signature]*