

## DICTAMEN TÉCNICO

**RELATIVO A LA OBRA: REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL DE LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA 1ERA. ETAPA; JOCOTITLÁN, MEXICO.**

### CRITERIOS DE EVALUACIÓN

LOS CRITERIOS QUE SUSTENTAN EL PRESENTE DICTAMEN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS Y ENUNCIADOS EN LAS BASES DE CONCURSO EN EL CAPITULO "IX ANÁLISIS DE PROPUESTAS" Y "FRACCIÓN IX.1. REVISIÓN, EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE PROPUESTAS".

### CRONOLOGÍA DE CONCURSO

#### 1.- INVITACIÓN A EMPRESAS:

CON FECHA **15 DE MAYO**, SE TURNARON INVITACIONES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. **MJO/DOP/FISMDF-04/IR-004/2019**.

#### 2.- VENTA DE BASES:

EN EL PERIODO DEL **15 AL 20 DE MAYO DE 2019**, SE INSCRIBIERON A LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

**COMERCIALIZADORA MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y/O ALFONSO FLORES SÁNCHEZ**

**TENUN CONSTRUCCIONES S.A DE C.V**

**CIRCULO CONSTRUCTOR VILCHIS S.A. DE C.V.**

#### 3.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

CON FECHA **21 DE MAYO DE 2019**, SE REALIZÓ LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

#### 4.- JUNTA DE ACLARACIONES.

CON FECHA **22 DE MAYO DE 2019**, SE REALIZÓ LA JUNTA DE ACLARACIONES.

#### 5.- ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS JURÍDICO ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICO ECONÓMICAS.

CON FECHA **29 DE MAYO DE 2019**, SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.



**JOCOTITLÁN**  
Ayuntamiento 2019 - 2021



**200**  
1820 - 2020  
BICENTENARIO  
JOCOTITLÁN

(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

## DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS Y ACORDE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO, SE PROCEDIÓ A LA EVALUACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS EFECTUANDO SOBRE LA DOCUMENTACIÓN ANTES REFERIDA, HA RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADA Y ACORDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES DE CONCURSO, POR LO QUE ES DE ACEPTARSE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS:

COMERCIALIZADORA MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y/O ALFONSO FLORES SÁNCHEZ

TENUN CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

CONSTRUCCIONES DUAR S.A. DE C.V.

LAS EMPRESAS ANTES SEÑALADAS NO SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

RESPECTO DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS, SE HA COMPROBADO QUE ESTAS CUENTAN CON LA SOLVENCIA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, LOS CUALES SERÁN CUBIERTOS CON RECURSOS DE FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL. LO ANTERIOR SE ENCUENTRA SUSTENTADO EN EL ESTADO CONTABLE PRESENTADO POR LAS EMPRESAS ANEXO A SU OFERTA JURÍDICO ADMINISTRATIVA EN EL DOCUMENTO 4, RELATIVO A INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ASÍ MISMO Y AL EFECTUARSE EL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS EN LOS CASOS DE ENCONTRARSE ERRORES EN LAS OPERACIONES ARITMÉTICAS SE RECONOCERÁ COMO CORRECTO EL PRODUCTO DE LAS CANTIDADES DE OBRA ANOTADAS EN EL CATÁLOGO PROPORCIONADO POR LA CONVOCANTE Y LOS PRECIOS UNITARIOS ANOTADOS CON LETRA POR EL PROPONENTE. DE ACUERDO CON LAS CORRECCIONES QUE EN SU CASO SE HAGAN, SE MODIFICARAN LOS IMPORTES PARCIALES Y LA SUMA DE ELLOS. SI EL INVITADO NO ACEPTARA LAS CORRECCIONES, SERÁ RECHAZADA LA PROPUESTA Y SE TENDRÁ POR DESCALIFICADO.

EN ATENCIÓN A LO ANTES SEÑALADO Y AL CONSIDERARSE A LAS EMPRESAS, SOLVENTES, SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN LOS MONTOS OFERTADOS Y DETERMINADOS DEL CUADRO COMPARATIVO:

1. EMPRESA: COMERCIALIZADORA MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y/O ALFONSO FLORES SÁNCHEZ

MONTO \$ 916,890.03



JOCOTITLÁN  
Ayuntamiento 2019 - 2021



200  
1920 - 2020  
CENTENARIO  
JOCOTITLÁN

(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx ®

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

# Jocotitlán

*Noz mine*

"2019, AÑO DEL CENTÉSIMO ANIVERSARIO LUCTUOSO DE EMILIANO ZAPATA SALAZAR, EL CAUDILLO DEL SUR"

**(NOVECIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS 03/100 M.N.)**

**2. EMPRESA: TENUN CONSTRUCCIONES S.A DE C.V**

**MONTO \$ 883,116.07**

**(OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISÉIS PESOS 07/100 M.N.)**



**3. EMPRESA: CONSTRUCCIONES DUAR S.A. DE C.V.**

**MONTO \$ 1'002,982.31**

**(UN MILLÓN DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 31/100 M.N.)**

**(LOS MONTOS SEÑALADOS INCLUYEN EL I.V.A.)**

**DERIVADO DEL ANÁLISIS EFECTUADO, SE DETERMINA EMITIR EL SIGUIENTE:**

## DICTAMEN

COMO RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, HA RESULTADO QUE LAS PROPUESTAS SON SOLVENTES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE CONCURSO, POR TANTO, SE DICTAMINA QUE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, RELATIVO A LA OBRA DETERMINADA: **REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL DE LA ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA 1ERA. ETAPA; UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MAVORO, JOCOTITLÁN, MÉXICO.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ES DE ADJUDICARSE A LA PROPUESTA MÁS SOLVENTE, EN CUESTIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FINANCIERAS QUE CORRESPONDE A LA EMPRESA:

**TENUN CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.**

**POR UN MONTO DE: \$ 883,116.07 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO DIECISÉIS PESOS 07/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, YA QUE SE ENCUENTRA MÁS CERCANA AL PRESUPUESTO BASE.**

## FUNDAMENTO

QUE SE ELABORA EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 12.27 Y 12.28 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; Y 62 DEL SU REGLAMENTO.



(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.



# Jocotitlán

*NOB UVAE*

"2019. AÑO DEL CENTÉSIMO ANIVERSARIO LUCTUOSO DE EMILIANO ZAPATA SALAZAR, EL CAUDILLO DEL SUR"

SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.

## COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA



JOCOTITLÁN  
Ayuntamiento 2019 - 2021

200  
1820 - 2020  
CENTENARIO  
JOCOTITLÁN



PRESIDENTE DEL COMITÉ

IVAN DE JESUS ESQUER CRUZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



SECRETARIO EJECUTIVO

JOSÉ JUAN NAVA MARTÍNEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021

(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx

SECRETARIO TECNICO

PONENTE

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.



ING. DIEGO BECERRIL GONZÁLEZ  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. EDITH CAMACHO VILCHIS  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021

VOCALES PERMANENTES



ADMON. MARIA TERESA GARDUÑO  
MANJARREZ  
TESORERA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



LIC. EDUARDO CARRIOLA GARCÍA  
CONTRALOR MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021

LIC. VÍCTOR ALFONSO ESQUIVEL VELÁZQUEZ  
COORDINADOR JURÍDICO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021