

## ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE **JOCOTITLÁN**, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DÍA **12** DE **AGOSTO** DE **2019**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **MJO/DOP/FISMDF-06/AD-008/2019** DE FECHA **04 DE JUNIO** DE **2019**, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:



(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx ©

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

NOMBRE DE LA OBRA: **MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO I. MADERO.**

UBICACIÓN: **LOMA DE ENDARE.**

NÚMERO DE CONTROL: **MJO/DOP/FISMDF-06/AD-008/2019.**

OBJETO DEL CONTRATO: LA OBRA CONSISTIO EN DEMOLICION DE LOSA EXISTENTE, APUNTALAMIENTO Y CORTE, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA A BASE DE ZAPATAS AISLADAS DE 0.50 X 0.60 M CON UN ESPESOR DE 0.30 CM A BASE DE CONCRETO F' C=250 KG/CM2, COLUMNA DE CONCRETO ARMADO DE 0.30 X 0.20 CM ARMADA CON 6 VAR. DE 3/8" ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM, CADENA DE CERRAMIENTO DE CD-1 0.15 X 0.25 CM ARMADA CON 6 VAR DEL No. 3 ESTR. DE 1/4" @ 20 CM, TRABE T-1 0.20 X 0.35 ARMADA CON 5 VAR. DEL No. 4 ESTRIBOS DEL No. 3 @ 15 CM CENTRO 1/4 CLARO EXTREMOS 1/4 @ 20 CM, TRABE T-2 0.20 X 0.35 ARMADA CON 4 VAR. DEL No. 5, BASTONES DEL No. 4 ESTRIBOS DEL No. 3 @ 10 CM Y CONSTRUCCION DE LOSA MACIZA ARMADA DE 10 CM DE ESPESOR ARMADA CON VAR. DE 3/8" @ 20 CM CON BASTONES A 1/4 L @ 40 CM.

CONTRATISTA: **SILVANO ALÉGRÍA DIONICIO.**

R.F.C.: **AEDS7101145V5.**

IMPORTE DEL CONTRATO	CON I.V.A.	344,918.11	SIN I.V.A.	297,343.20
IMPORTE EJERCIDO	CON I.V.A.	344,918.11	SIN I.V.A.	297,343.20
IMPORTE POR CANCELAR	CON I.V.A.	-	SIN I.V.A.	-

VOLÚMENES CONTRATADOS: **142.04 M2** VOLÚMENES REALES EJECUTADOS: **139.77 M2**

CONVENIO No.: \_\_\_\_\_ IMPORTE DEL CONVENIO: \_\_\_\_\_

# Jocotitlán

*nos une*

"2019. AÑO DEL CENTÉSIMO ANIVERSARIO LUCTUOSO DE EMILIANO ZAPATA SALAZAR, EL CAUDILLO DEL SUR"

## PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 05-jun-19      FECHA DE TERMINACION: 19-jul-19

## PLAZO DE EJECUCION REAL

FECHA DE INICIO: 05-jun-19      FECHA DE TERMINACION: 19-jul-19



## RELACION DE ESTIMACIONES

DERIVADO DE LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LA MULTICITADA CONTRATACIÓN, EL AYUNTAMIENTO REALIZÓ LOS SIGUIENTES PAGOS MEDIANTE 02 ESTIMACIÓN (ES):



RELACION DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS						
ESTIMACION No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACION CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACION CON I.V.A.	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
ANTICIPO						103,475.43
1	05-jun-19	28-jun-19	170,694.53	51,208.36	0.00	119,486.17
2	29-jun-19	19-jul-19	174,223.58	52,267.07	0.00	121,956.51
	TOTAL DE ESTIMACIONES		344,918.11	103,475.43	0.00	344,918.11

(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx ©

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

## ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 89,202.96	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$344,918.11
I.V.A.:	\$ 14,272.47	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$103,475.43
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$103,475.43	SUBTOTAL:	\$241,442.68
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
SERVICIOS DE AUDITORIA TECNICA REQUERIDOS 2%	\$ 0.00	<b>TOTAL A PAGAR:</b>	<b>\$241,442.68</b>
CAMARA 0.5%	\$ 0.00		
I.C.I.C. 0.2%	\$0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00		

"2019. AÑO DEL CENTÉSIMO ANIVERSARIO LUCTUOSO DE EMILIANO ZAPATA SALAZAR, EL CAUDILLO DEL SUR"

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE EL ARCHIVO DE OBRAS PUBLICAS, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTORICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.



### GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA: DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. No. DE FIANZA: **19A32995**  
IMPORTE: **\$34,991.81** FECHA: **19 DE JULIO DE 2019**  
VIGENCIA: DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx ©

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MJO/DOP/FISMDF-06/AD-008/2019.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **10:30** HORAS DEL DÍA **12** DE **AGOSTO** DE **2019**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

  
POR EL MUNICIPIO  
  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CAMACHO VILCHIS  
JOCOTITLÁN, MÉXICO  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS  
2019-2021

POR LA EMPRESA

  
C. SILVANO ALEGRIA DIONICIO  
REPRESENTANTE LEGAL

  
ARQ. MARISELA MIRANDA COLIN  
SUPERVISOR DE OBRA

  
TEC. MIGUEL ANGEL REYES MORENO  
SUPERINTENDENTE DE OBRA