

## DICTAMEN TÉCNICO

**RELATIVO A LA OBRA: CONSTRUCCION DE OFICINAS DE MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA EN LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL TENOCHTITLAN; JOCOTITLÁN, MEXICO.**

### CRITERIOS DE EVALUACIÓN

LOS CRITERIOS QUE SUSTENTAN EL PRESENTE DICTAMEN SE ENCUENTRAN DEFINIDOS Y ENUNCIADOS EN LAS BASES DE CONCURSO EN EL CAPITULO "IX ANÁLISIS DE PROPUESTAS" Y "FRACCIÓN IX.1. REVISIÓN, EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DE PROPUESTAS".

### CRONOLOGÍA DE CONCURSO

#### 1.- INVITACIÓN A EMPRESAS:

CON FECHA 5 DE OCTUBRE DE 2020, SE TURNARON INVITACIONES DEL CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA NO. MJO/DOP/FEFOM-01/2020.048.3.01.2/IR-01/2020.

#### 2.- VENTA DE BASES:

EN EL PERIODO DEL 5 AL 8 DE OCTUBRE, SE INSCRIBIERON A LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

ROIDI S.A. DE C.V.

SALVADOR SANCHEZ ENRIQUEZ

INGENIEROS Y ARQUITECTOS IAAP DE MEXICO S.A. DE C.V.

#### 3.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

CON FECHA 9 DE OCTUBRE DE 2020, SE REALIZÓ LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.

#### 4.- JUNTA DE ACLARACIONES.

CON FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2020, SE REALIZÓ LA JUNTA DE ACLARACIONES.

#### 5.- ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS JURÍDICO ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICO ECONÓMICAS.

CON FECHA 19 DE OCTUBRE DE 2020, SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.



JOCOTITLÁN  
Ayuntamiento 2015 - 2021



(01) 712 122 95 70 ☎  
www.jocotitlan.gob.mx 🌐

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.



# Jocotitlán

NOS UNIRE

"2020, AÑO DE LAURA MÉNDEZ DE CUENCA; EMBLEMA DE LA MUJER MEXIQUENSE"

## DEL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS PARA EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS Y ACORDE CON LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE CONCURSO, SE PROCEDIÓ A LA EVALUACIÓN DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

DE LA REVISIÓN Y ANÁLISIS EFECTUANDO SOBRE LA DOCUMENTACIÓN ANTES REFERIDA, HA RESULTADO QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INTEGRADA Y ACORDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES DE CONCURSO, POR LO QUE ES DE ACEPTARSE LAS PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS:

**ROIDI S.A. DE C.V.**

**SALVADOR SANCHEZ ENRIQUEZ**

**INGENIEROS Y ARQUITECTOS IAAP DE MEXICO S.A. DE C.V.**

LAS EMPRESAS ANTES SEÑALADAS NO SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.

RESPECTO DE LA SOLVENCIA ECONÓMICA DE LAS EMPRESAS, SE HA COMPROBADO QUE ESTAS CUENTAN CON LA SOLVENCIA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, LOS CUALES SERÁN CUBIERTOS CON RECURSOS DE FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL. LO ANTERIOR SE ENCUENTRA SUSTENTADO EN EL ESTADO CONTABLE PRESENTADO POR LAS EMPRESAS ANEXO A SU OFERTA JURÍDICO ADMINISTRATIVA EN EL DOCUMENTO 4, RELATIVO A INFORMACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, ASÍ MISMO Y AL EFECTUARSE EL ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS EN LOS CASOS DE ENCONTRARSE ERRORES EN LAS OPERACIONES ARITMÉTICAS SE RECONOCERÁ COMO CORRECTO EL PRODUCTO DE LAS CANTIDADES DE OBRA ANOTADAS EN EL CATÁLOGO PROPORCIONADO POR LA CONVOCANTE Y LOS PRECIOS UNITARIOS ANOTADOS CON LETRA POR EL PROPONENTE. DE ACUERDO CON LAS CORRECCIONES QUE EN SU CASO SE HAGAN, SE MODIFICARAN LOS IMPORTES PARCIALES Y LA SUMA DE ELLOS. SI EL INVITADO NO ACEPTARA LAS CORRECCIONES, SERÁ RECHAZADA LA PROPUESTA Y SE TENDRÁ POR DESCALIFICADO.

EN ATENCIÓN A LO ANTES SEÑALADO Y AL CONSIDERARSE A LAS EMPRESAS, SOLVENTES, SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN LOS MONTOS OFERTADOS Y DETERMINADOS DEL CUADRO COMPARATIVO:

1. EMPRESA: **ROIDI S.A. DE C.V.**

MONTO \$ \$1,646,808.88

( UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 88/100 M.N.)

2. EMPRESA: **SALVADOR SANCHEZ ENRIQUEZ**

MONTO \$ \$1,920,951.14



(01) 712 122 9570 ☎  
www.jocotitlan.gob.mx 🌐

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.



# Jocotitlán

*México*

"2020, AÑO DE LAURA MÉNDEZ DE CUENCA, EMBLEMA DE LA MUJER MEXIQUENSE"

( UN MILLON NOVECIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 14/100 M.N.)

3. EMPRESA: INGENIEROS Y ARQUITECTOS IAAP DE MEXICO S.A. DE C.V.  
MONTO \$ \$1,682,689.19 ( UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 19/100 M.N.)

(LOS MONTOS SEÑALADOS INCLUYEN EL I.V.A.)  
DERIVADO DEL ANÁLISIS EFECTUADO, SE DETERMINA EMITIR EL SIGUIENTE:

## DICTAMEN

COMO RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LOS CONCURSANTES, HA RESULTADO QUE LAS PROPUESTAS SON SOLVENTES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE SATISFACEN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE CONCURSO, POR TANTO SE DICTAMINA QUE EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y POR TIEMPO DETERMINADO, RELATIVO A LA OBRA DETERMINADA: **CONSTRUCCION DE OFICINAS DE MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA EN LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL TENOCHTITLAN; UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SAN MIGUEL TENOCHTITLAN, JOCOTITLÁN, MEXICO.**

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ES DE ADJUDICARSE A LA PROPUESTA MÁS SOLVENTE, EN CUESTIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y FINANCIERAS QUE CORRESPONDE A LA EMPRESA:

**ROIDI S.A. DE C.V.**

**POR UN MONTO DE: \$ \$1,646,808.88 ( UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 88/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, YA QUE SE ENCUENTRA MÁS CERCANA AL PRESUPUESTO BASE.**

## FUNDAMENTO

QUE SE ELABORA EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 12.27 Y 12.28 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; Y 62 DEL SU REGLAMENTO.

SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO, A 22 DE OCTUBRE DE 2020



**JOCOTITLÁN**  
Ayuntamiento 2019 - 2021



(01) 712 122 95 70 ©  
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.

# Jocotitlán

*MEXQUENA*

"2020, AÑO DE LAURA MÉNDEZ DE CUENCA; EMBLEMA DE LA MUJER MEXIQUENSE"

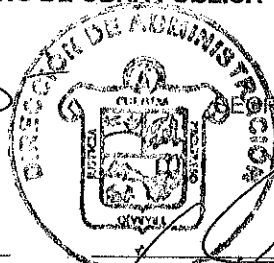
## COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA



PRESIDENTE DEL COMITÉ

**IVAN DE JESÚS ESQUER CRUZ**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



SECRETARIO EJECUTIVO

**JOSE JUAN NAVA MARTINEZ**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021

SECRETARIO TECNICO

PONENTE

**ING. DIEGO BECERRIL GONZÁLEZ**  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**ING. EDITH CAMACHO VILCHIS**  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021

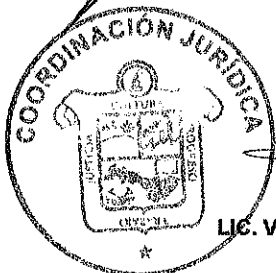
### VOCALES PERMANENTES



**DRA. EN ADMON. MARIA TERESA GARDUÑO**  
TESORERA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



**LIC. EDUARDO CARREÓN GARCÍA**  
CONTRALOR MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



**LIC. VÍCTOR ALFONSO ESQUIVEL VELÁZQUEZ**  
COORDINADOR JURÍDICO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
JOCOTITLÁN, MÉX.  
2019-2021



(01) 712 122 95 70  
www.jocotitlan.gob.mx

Plaza Constituyentes No. 1,  
Jocotitlán, México,  
C.P. 50700.